

DETERMINAZIONE

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO	AREA GESTIONE DEL TERRITORIO	UFFICIO Edilizia Comunale	NUM. 332	DATA 12/04/2023
OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDIFICI PUBBLICI PER CREARE NUOVI SPAZI A SERVIZIO DELLE ASSOCIAZIONI DEL TERRITORIO. LINEA DI FINANZIAMENTO PNRR RIGENERAZIONE URBANA - MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1 - DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI MEDIANTE RICORSO ALLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DI MONZA E BRIANZA - CUP C27H21001230001.				

IL RESPONSABILE P.O.

Visto l'art.107 Dlgs.267/2000 per il quale ai dirigenti spetta la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica dell'Ente, che viene esercitata mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, di controllo e strumentali.

Richiamati gli artt. 21 e 22 del Regolamento per la disciplina degli Uffici e dei Servizi del Comune di Bollate.

Visto il decreto sindacale n. 28/2022 in data 17/06/2022, di conferimento all'arch. Luciano Giorgio Tonetti dell'incarico di Dirigente dell'Area Gestione del Territorio.

Dato atto che, con deliberazioni di Consiglio Comunale n.8 e n.13 del 31/01/2023, sono stati approvati i seguenti oggetti "Documento Unico di Programmazione 2023/2025 - Aggiornamento" e "Approvazione Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025".

Preso atto che, con deliberazione di G.C. n.24 del 07/ 02/2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario Definitivo anno 2023/2025 ai sensi dell'art. 169 del D.lgs 267/2000, come modificato dal D.lgs 118/2011.

Premesso che:

- l'articolo 37 comma 4 del D. Lgs n. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, mentre per importi superiori è necessario ricorrere a Centrali di Committenza, Unioni di Comuni o a una Stazione Unica Appaltante costituita presso Province o Città Metropolitane;
- l'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019 ha sospeso l'applicazione di tale norma fino al 30/06/2023;

- l'articolo 52, comma 1, lettera a) della legge n. 108/2021 ha escluso dalla sospensione della norma di cui all'articolo 37 comma 4 del D. Lgs n. 50/2016 gli interventi finanziati in tutto o in parte dal PNRR;
- in seguito alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 19/09/2022 il Comune di Bollate ha stipulato la convenzione con la Centrale Unica di Committenza (CUC) della provincia di Monza e della Brianza per il triennio 2022/2024, per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D. Lgs n 50/2016 e dell'art. 52 comma 1, lettera a) della legge n. 108/2021;
- la missione 5 Componente 2 Investimento 2.1. del PNRR che prevede: *“Rigenerazione Urbana”*;
- l'atto d'obbligo relativo al progetto CUP C27H21001230001 trasmesso al Ministero dell'Interno tramite Tbel acquisita con prot. n. 18968 del 26/04/2022 per il progetto *“Bocciofila via Ospitaletto, Edificio polifunzionale via Ospitaletto, Scuola via Diaz riqualificazione di edifici pubblici per creare nuovi spazi a servizio delle associazioni del Territorio”*.

Evidenziato che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 31/3/2023 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori;
- l'articolo 23 comma 3 bis del D. Lgs n. 50/2016, così come modificato dall'art. 1, comma 6, della legge n. 55 del 2019 e dall'art. 52, comma 1, lettera a), legge n. 108 del 2021, che consente fino al 30/6/2023 l'affidamento dei lavori sulla base del progetto definitivo, per contratti di manutenzione straordinaria;

Visto l'articolo 32 comma 2 del D. Lgs n. 50/2016, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Evidenziato che:

- l'operatore economico cui affidare i lavori dovrà possedere i seguenti requisiti tecnici: iscrizione ad una SOA per categoria OG1 (Edifici civili e industriali) e per classe II
- i lavori saranno affidati mediante procedura aperta, con il criterio del massimo ribasso sull'elenco dei prezzi unitari
- il CUI relativo al presente affidamento è il seguente: L00801220153202200016

Considerato che si rende necessario aggiornare il quadro economico di progetto, per l'avvenuta modifica degli importi relativi alla Tassa ANAC, come segue:

Quadro economico	Importo senza IVA	Importo IVA		
		4%	10%	22%
Lavori a base di gara, escluso oneri di sicurezza	€ 542.000,95			
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.448,28			
Importo totale dei lavori	€ 557.449,23	€ 109.870,29		667.319,52
Spese di progettazione e direzione dei lavori, compresi contributi assicurativi e assistenziali	€ 79.577,80	€ 17.507,12		97.084,92
Spese per terna collaudo tecnico amministrativo	€ 12.295,08	€ 2.704,92		€ 15.000,00
Spese per Attestato di Prestazione Energetica	€ 1.639,35	€ 360,65		€ 2.000,00

Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs n. 50/2016 (80% del 2% sull'importo fino a € 500.000,00 dell'importo dei lavori IVA esclusa), di cui € 800,00 destinati alla Centrale di Committenza	€ 8.000,00	€ 0,00	€ 8.000,00
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs n. 50/2016 (80% del 1% sull'importo da € 500.000,01 fino a € 557.449,23 dell'importo dei lavori IVA esclusa pari a € 57.449,22), di cui € 45,96 destinati alla Centrale di Committenza	€ 459,59	€ 0,00	€ 459,59
Spese per la pubblicità della gara d'appalto	2.868,85	631,15	€ 3.500,00
Tassa ANAC relativa al servizio di progettazione	€ 30,00		€ 30,00
Tassa ANAC	€ 410,00	€ 0,00	410,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 5.078,66	€ 1.117,31	€ 6.195,97
Importo IVA sui lavori (compreso oneri di sicurezza)		109.870,29	
Importo IVA residua (importo totale dell'IVA al netto della voce precedente)		€ 22.321,15	
TOTALE GENERALE	€ 667.808,56	€ 132.191,44	€ 800.000,00

Vista l'integrazione del progetto definitivo presentata in data 07.04.2023 prot n. 16225 dal progettista Ing. Monica Antinori, composta del Capitolato Speciale d'appalto.

Tenuto conto che il firmatario del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990, ha verificato l'insussistenza di conflitto d'interesse per se stesso e per i titolari degli uffici di propria competenza, autorizzati ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale.

Visto l'art.4 comma 4 del "Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni" del Comune di Bollate, approvato con delibera di consiglio comunale n.3 del 21.01.2013 e aggiornato con delibera di consiglio comunale n.52 del 21/09/2016.

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Preso atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria così come disposto dagli artt. 151 comma 4, 153 comma 5 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

DETERMINA

1. Di affidare i lavori di riqualificazione edifici pubblici per creare nuovi spazi a servizio delle Associazioni del Territorio - CUP C27H21001230001 finanziati con PNRR Rigenerazione Urbana Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, mediante ricorso alla centrale unica di committenza della provincia di Monza e Brianza, nei termini di cui alla convenzione sottoscritta in data 27.09.2022.

2. Di stabilire che i lavori saranno affidati mediante procedura aperta e con il criterio del massimo ribasso sull'elenco dei prezzi unitari.
3. Di dare atto che la procedura di affidamento diretto sarà condotta tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL" - strumento telematico di negoziazione di ARIA S.p.A. (Soggetto aggregatore per la Regione Lombardia di cui all'art. 9 del D.L. 66/2014) - in conformità a quanto previsto dall'art. 37 del D.Lgs 50/2016.
4. Di dare atto che la somma relativa all'intervento pari a € 800.000,00, è finanziata nell'ambito del PNRR – M.5 C.2 Investimento/Subinvestimento 2.1 Rigenerazione Urbana, verrà imputata come segue:
 - € 20.000,00 al capitolo 06012.02.7035 anno 2023 impegno 99536
 - € 20.000,00 al capitolo 06012.02.7035 anno 2024 impegno 99537
 - € 115.244,04 al capitolo 01052.02.8012 anno 2023 impegno 99538
 - € 160.000,00 al capitolo 01052.02.8012 anno 2024 impegno 99539
 - € 105.885,08 al capitolo 04022.02.6690 anno 2023 impegno 99540
 - € 97.114,92 al capitolo 04022.02.6690 anno 2023 impegno 98288
 - € 240.000,00 al capitolo 04022.02.6690 anno 2024 impegno 99541
 - € 37.000,00 verrà impegnato con successivo atto, a seguito dell'applicazione dell'avanzo vincolato
5. Di impegnare la spesa di € 410,00 relativa al contributo Autorità ANAC da rimborsare alla Centrale Unica di Committenza (CUC) della Provincia di Monza e della Brianza con sede in via Grigna, 13 a Monza - C.F. 94616010156 - P.I. 06894190963 e di imputare l'onere di € 410,00 al capitolo 01052.02.8012 anno 2023 impegno 99544
6. Di impegnare la spesa di € 845,96 relativa all'incentivo per funzioni tecniche da riconoscere alla Centrale Unica di Committenza (CUC) della Provincia di Monza e della Brianza con sede in via Grigna, 13 a Monza - C.F. 94616010156 - P.I. 06894190963 e di imputare l'onere di € 845,96 al capitolo 01052.02.8012 anno 2023 impegno 99545.
7. Di impegnare la spesa di € 3.500,00 relativa alle spese di pubblicità d'appalto da rimborsare alla Centrale Unica di Committenza (CUC) della Provincia di Monza e della Brianza con sede in via Grigna, 13 a Monza - C.F. 94616010156 - P.I. 06894190963 e di imputare l'onere di € 3.500,00 al capitolo 01052.02.8012 anno 2023 impegno 99546
8. Di dare atto che i lavori da appaltare non rivestono carattere transfrontaliero, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs n. 50/2016;
9. di aggiornare il quadro economico di progetto conseguente all'aggiornamento delle tariffe ANAC, come segue:

10.

	Quadro economico	Importo senza IVA	Importo IVA 4% 10% 22%	Importo totale
	Lavori a base di gara, escluso oneri di sicurezza	€ 542.000,95		
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.448,28		
	Importo totale dei lavori	€ 557.449,23	€ 109.870,29	667.319,52
	Spese di progettazione e direzione dei	€ 79.577,80	€ 17.507,12	97.084,92

lavori, compresi contributi assicurativi e assistenziali			
Spese per terna collaudo tecnico amministrativo	€ 12.295,08	€ 2.704,92	€ 15.000,00
Spese per Attestato di Prestazione Energetica	€ 1.639,35	€ 360,65	€ 2.000,00
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs n. 50/2016 (80% del 2% sull'importo fino a € 500.000,00 dell'importo dei lavori IVA esclusa), di cui € 800,00 destinati alla Centrale di Committenza	€ 8.000,00	€ 0,00	€ 8.000,00
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs n. 50/2016 (80% del 1% sull'importo da € 500.00,01 fino a € 557.449,23 dell'importo dei lavori IVA esclusa pari a € 57.449,22), di cui € 45,96 destinati alla Centrale di Committenza	€ 459,59	€ 0,00	€ 459,59
Spese per la pubblicità della gara d'appalto	2.868,85	631,15	€ 3.500,00
Tassa ANAC relativa al servizio di progettazione	€ 30,00		€ 30,00
Tassa ANAC	€ 410,00	€ 0,00	410,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 5.078,66	€ 1.117,31	€ 6.195,97
Importo IVA sui lavori (compreso oneri di sicurezza)		109.870,29	
Importo IVA residua (importo totale dell'IVA al netto della voce precedente)		€ 22.321,15	
TOTALE GENERALE	€ 667.808,56	€ 132.191,44	€ 800.000,00

11. Di approvare l'integrazione del progetto definitivo, trasmesso dal progettista Ing. Monica Antinori, composto dal Capitolato speciale d'appalto.

12. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

13. Di trasmettere alla CUC la seguente documentazione:

- progetto dei lavori
- schema di contratto
- patto di integrità
- l'aggiornamento del capitolato presentato in data 07.04.2023 prot n. 16225

Il Responsabile P.O.
LUCIANO GIORGIO TONETTI / ArubaPEC S.p.A.