



DETERMINAZIONE

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO	AREA GESTIONE DEL TERRITORIO	UFFICIO Edilizia Comunale	NUM. 672	DATA 13/07/2023
OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO DI VIA VERDI - LINEA DI FINANZIAMENTO PNRR "PIANI URBANI INTEGRATI" - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 - INVESTIMENTI 2.2 - DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI ALL'IMPRESA OMNIA SERVITIA SRL CON SEDE LEGALE IN MOZZAGROGNA (CH) - CUP C27H21007260006 - SIMOG 98394868B5 - CUI L00801220153202300005.				

IL DIRIGENTE

Visto l'art.107 Dlgs.267/2000 per il quale ai dirigenti spetta la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica dell'Ente, che viene esercitata mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, di controllo e strumentali.

Richiamati gli artt. 21 e 22 del Regolamento per la disciplina degli Uffici e dei Servizi del Comune di Bollate.

Visto il decreto sindacale n. 28/2022 in data 17/06/2022, di conferimento all'arch. Luciano Giorgio Tonetti dell'incarico di Dirigente dell'Area Gestione del Territorio.

Dato atto che, con deliberazioni di Consiglio Comunale n.8 e n.13 del 31/01/2023, sono stati approvati i seguenti oggetti "Documento Unico di Programmazione 2023/2025 - Aggiornamento" e "Approvazione Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025".

Preso atto che, con deliberazione di G.C. n.24 del 07/ 02/2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario Definitivo anno 2023/2025 ai sensi dell'art. 169 del D.lgs 267/2000, come modificato dal D.lgs 118/2011.

Premesso che:

- l'articolo 37 comma 4 del D. Lgs n. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo

inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, mentre per importi superiori è necessario ricorrere a Centrali di Committenza, Unioni di Comuni o a una Stazione Unica Appaltante costituita presso Province o Città Metropolitane;

- l'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019 ha sospeso l'applicazione di tale norma fino al 30/06/2023;
- l'articolo 52, comma 1, lettera a) della legge n. 108/2021 ha escluso dalla sospensione della norma di cui all'articolo 37 comma 4 del D. Lgs n. 50/2016 gli interventi finanziati in tutto o in parte dal PNRR;
- in seguito alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 19/09/2022 il Comune di Bollate ha stipulato la convenzione con la Centrale Unica di Committenza (CUC) della provincia di Monza e della Brianza per il triennio 2022/2024, per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D. Lgs n 50/2016 e dell'art. 52 comma 1, lettera a) della legge n. 108/2021;
- la missione 5 Componente 2 Investimento 2.2. del PNRR prevede: *“Piani Urbani Integrati”*;
- è stato sottoscritto l'atto d'obbligo relativo al progetto CUP C27H21007260006 trasmesso al Ministero dell'Interno tramite Tbel acquisita con prot. n. 25507 del 06/06/2022 per il progetto *“Lavori di riqualificazione del centro sportivo di via Verdi”*.
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 16.05.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori, in base al seguente quadro economico:

Quadro economico	Importo Senza IVA	Importo IVA 10%	Importo totale	Impegni 2023	Impegni 2024	Impegno
Lavori a base di gara, escluso oneri di sicurezza	€ 1.395.147,06					
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.600,00					
Importo totale dei lavori	€ 1.411.747,06	€ 141.174,71	€ 1.552.921,77	€ 1.148.390,89	€ 404.530,88	€ 1.078.390,89 imp. 99812 € 70.000,00 imp. 99813 € 404.530,88 imp. 99820
Spese di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, compresi contributi assicurativi e assistenziali	€ 101.457,78	€ 22.320,71	€ 123.778,49	€ 123.778,49		€ 123.778,49 imp. 97126
Spese per verifica del progetto ai fini della	€ 31.275,85	€ 6.880,69	€ 38.156,54	€ 38.156,54		€ 38.156,54

validazione						imp. 98120
Spese per direzione dei lavori	€ 55.000,00	€ 12.100,00	€ 67.100,00		€ 67.100,00	€ 67.100,00 imp. 99821
Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e APE	€ 12.295,08	€ 2.704,92	€ 15.000,00		€ 15.000,00	€ 15.000,00 imp. 99822
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs n. 50/2016 (80% del 2% sull'importo fino a € 500.000,00 dell'importo dei lavori IVA esclusa), di cui € 1.600,00 destinati alla Centrale di Committenza	€ 8.000,00		€ 8.000,00	€ 1.600,00	€ 6.400,00	€ 1.600,00 imp. 99814 € 6.400,00 imp. 99823
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs n. 50/2016 (80% del 1% sull'importo da € 500.000,01 fino a € 1.000.000,00 dell'importo dei lavori IVA esclusa pari a € 499.999,99), di cui € 799,99 destinati alla Centrale di Committenza	€ 4.000,00		€ 4.000,00	€ 800,00	€ 3.200,00	€ 800,00 imp. 99815 € 3.200,00 imp. 99824
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs n. 50/2016 (80% del 0,8% sull'importo da € 1.000.00,01 fino a € 1.411.747,06 dell'importo dei lavori IVA esclusa pari a € 411.747,05), di cui € 527,04 destinati alla Centrale di Committenza	€ 2.635,18		€ 2.635,18	€ 527,04	€ 2.108,14	€ 527,04 imp. 99816 € 2.108,14 imp. 99825
Somma da riconoscere a CMM (1,5% dell'importo dei lavori, come previsto dalla convenzione)	€ 21.176,21		€ 21.176,21	€ 21.176,21		€ 21.176,21 imp. 99484

Spese per il personale di supporto			€ 31.410,83	€ 31.410,83		€ 31.410,83 imp. 99817
Spese per la pubblicità della gara d'appalto	€ 3.500,00		€ 3.500,00	€ 3.500,00		€ 3.500,00 imp. 99818
Tassa ANAC per appalto lavori	€ 660,00		€ 660,00	€ 660,00		€ 660,00 imp. 99819
Imprevisti, revisione prezzi e arrotondamenti	€ 1.361,46	€ 299,52	€ 1.660,98		€ 1.660,98	€ 1.660,98 imp. 99826
Importo IVA sui lavori (compreso oneri di sicurezza, dato richiesto da Regis)		€ 141.174,71				
Importo IVA residua (importo totale dell'IVA al netto della voce precedente, dato richiesto da Regis)		€ 44.305,84				
TOTALE GENERALE		€ 185.480,54	€ 1.870.000,00	€ 1.370.000,00	€ 500.000,00	

- con determina a contrarre n. 497 del 05.06.2023 è stata avviata la procedura di gara ed è stato demandato alla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza l'espletamento della procedura di gara.

Rilevato che, ai sensi dell'articolo 226 del D. Lgs n. 36/2023, che disciplina l'entrata in vigore del nuovo codice dei contratti pubblici:

- il D. Lgs n. 50/2016 continua ad applicarsi per i procedimenti in corso alla data in cui il nuovo codice acquista efficacia (1/7/2023);
- per procedimenti in corso si intendono, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte;
- al presente procedimento si applica quindi il D. Lgs n. 50/2016;

Vista la seguente documentazione pervenuta in data 12/07/2023 prot. 31994 dalla Centrale Unica di Committenza di (CUC) della provincia di Monza e della Brianza:

- a) proposta di aggiudicazione della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza n.1760, successiva alla procedura di affidamento condotta tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL" - strumento telematico di negoziazione di ARIA S.p.A. (Soggetto aggregatore per la Regione Lombardia di cui all'art. 9 del D.L.);
- b) Polizza fideiussoria;
- c) certificati qualità;
- d) DGUE;

- e) Dichiarazione conformità all'originale della copia di atti o documenti;
- f) SOA;
- g) Dichiarazione integrative al DGUE;
- h) Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà;
- i) Patto di integrità Regione Lombardia;
- l) Show Pass.

Ritenuto per le motivazioni sopra esposte, di approvare la proposta di aggiudicazione proposta dalla Centrale di Committenza e di aggiudicare i lavori all'impresa Omnia Servitia srl, con sede in Mozzagrogna (CH), via Zona Industriale snc, che ha offerta un ribasso del 16,29% sull'elenco dei prezzi unitari.

Evidenziato che:

- il SIMOG relativo al presente affidamento è il seguente: 98394868B5;
- il CUI relativo al presente affidamento è il seguente: L00801220153202300005;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'architetto Luciano Giorgio Tonetti.

Tenuto conto che il firmatario del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990, ha verificato l'insussistenza di conflitto d'interesse per se stesso e per i titolari degli uffici di propria competenza, autorizzati ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale.

Visto l'art.4 comma 4 del “Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni” del Comune di Bollate, approvato con delibera di consiglio comunale n.3 del 21.01.2013 e aggiornato con delibera di consiglio comunale n.52 del 21/09/2016.

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Preso atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria così come disposto dagli artt. 151 comma 4, 153 comma 5 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

DETERMINA

1. Di approvare la proposta di aggiudicazione, determinazione dirigenziale della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza n.1760, ricevuta in data 12.07.2023 prot. 31994 dalla Centrale Unica di Committenza (CUC) della provincia di Monza e della Brianza, dal quale risulta aggiudicataria l'impresa Omnia Servitia srl, partita IVA 02058900693, con sede in Mozzagrogna (CH), via Zona Industriale snc, che ha offerto un ribasso pari al 16,29% sull'elenco dei prezzi unitari;
2. Di affidare i lavori di riqualificazione del centro sportivo di via Verdi – Linea di finanziamento PNRR “Piani Urbani Integrati”- CUP C27H21007260006 -Missione 5 Componente 2 – Investimento 2.2, all'impresa Omnia Servitia srl, partita IVA 02058900693, con sede in Mozzagrogna (CH), via Zona Industriale snc.
3. Di dare atto dell'assolvimento degli obblighi posti a carico del citato affidatario dalle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici del Comune di Bollate, emanato nel rispetto del DPR 62/2013 “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma del Dlgs. 30 marzo 2001 n. 165”.

4. Di approvare il seguente quadro economico aggiornato in seguito all'aggiudicazione:

	Quadro economico	Importo senza IVA	Importo IVA 10%	Importo totale
A	Lavori a base di gara, escluso oneri di sicurezza	€ 1.395.147,06		
B	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.600,00		
C	Importo totale dei lavori (A+B)	€ 1.411.747,06		
D	Ribasso d'asta (16,29% su A)	- € 227.269,46		
E	Importo di contratto (C-D)	€ 1.184.477,60	€ 118.447,76	€ 1.302.925,36
F	Spese di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, compresi contributi assicurativi e assistenziali	€ 101.457,78	€ 22.320,71	€ 123.778,49
G	Spese per verifica del progetto ai fini della validazione	€ 31.275,85	€ 6.880,69	€ 38.156,54
H	Spese per direzione dei lavori	€ 55.000,00	€ 12.100,00	€ 67.100,00
I	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e APE	€ 12.295,08	€ 2.704,92	€ 15.000,00
L	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs n. 50/2016 (80% del 2% sull'importo fino a € 500.000,00 dell'importo dei lavori IVA esclusa), di cui € 1.600,00 destinati alla Centrale di Committenza	€ 8.000,00		€ 8.000,00
M	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs n. 50/2016 (80% del 1% sull'importo da € 500.000,01 fino a € 1.000.000,00 dell'importo dei lavori IVA esclusa pari a € 499.999,99), di cui € 799,99 destinati alla Centrale di Committenza	€ 4.000,00		€ 4.000,00
N	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs n. 50/2016 (80% del 0,8% sull'importo da € 1.000.00,01 fino a € 1.411.747,06 dell'importo dei lavori IVA esclusa pari a € 411.747,05), di cui € 527,04 destinati alla Centrale di Committenza	€ 2.635,18		€ 2.635,18
O	Somma da riconoscere a CMM (1,5% dell'importo dei lavori, come previsto dalla convenzione)	€ 21.176,21		€ 21.176,21
P	Spese per il personale di supporto	€ 31.410,83		€ 31.410,83
Q	Spese per la pubblicità della gara d'appalto	€ 3.500,00		€ 3.500,00
R	Tassa ANAC per appalto lavori	€ 660,00		€ 660,00
S	Imprevisti, revisione prezzi e arrotondamenti	€ 228.779,45	€ 22.877,94	€ 251.657,39
T	Importo IVA sui lavori (compreso oneri di sicurezza, dato richiesto da Regis)		€ 141.325,70	

U	Importo IVA residua (importo totale dell'IVA al netto della voce precedente, dato richiesto da Regis)		€ 44.010,32	
	TOTALE GENERALE	€ 1.684.663,98	€ 185.342,02	€ 1.870.000,00

5. Di dare atto che la somma relativa all'intervento pari a € 1.870.000,00, è finanziata nell'ambito del PNRR – M.5 C.2 Investimento/Subinvestimento 2.2 Piani Urbani Integrati, verrà imputata come segue:

- per € 1.800.000,00 al capitolo 06012.02.7033 come segue:
 - € 123.778,49 anno 2023 imp. 97126
 - € 38.156,54 anno 2023 imp. 98120
 - € 1.078.390,89 anno 2023 imp. 99812
 - € 1.600,00 anno 2023 imp. 99814
 - € 800,00 anno 2023 imp. 99815
 - € 527,04 anno 2023 imp. 99816
 - € 21.176,21 anno 2023 imp. 99484
 - € 31.410,83 anno 2023 imp. 99817
 - € 3.500,00 anno 2023 imp. 99818
 - € 660,00 anno 2023 imp. 99819
 - € 404.530,88 anno 2024 imp. 99820
 - € 67.100,00 anno 2024 imp. 99821
 - € 15.000,00 anno 2024 imp. 99822
 - € 6.400,00 anno 2024 imp. 99823
 - € 3.200,00 anno 2024 imp. 99824
 - € 2.108,14 anno 2024 imp. 99825
 - € 1.660,98 anno 2024 imp. 99826
- per € 70.000,00 al capitolo 06012.02.7038 anno 2023 impegno 99813

6. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs n. 50/2016, la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, tramite apposito atto determinativo;

7. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs n. 267/2000.

8. Di allegare al presente atto la seguente documentazione:

- a) proposta di aggiudicazione della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza n.1760, successiva alla procedura di affidamento condotta tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL" - strumento telematico di negoziazione di ARIA S.p.A. (Soggetto aggregatore per la Regione Lombardia di cui all'art. 9 del D.L.;
- b) Polizza fideiussoria;
- c) certificati ISO;
- d) DGUE;
- e) Dichiarazione conformità all'originale della copia di atti o documenti;
- f) SOA;
- g) Dichiarazione integrative al DGUE;
- h) Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà;
- i) Patto di integrità Regione Lombardia;

1) Show Pass.

Il Dirigente
LUCIANO GIORGIO TONETTI / ArubaPEC S.p.A.