

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Determinazione dirigenziale

Raccolta generale n. 1760 del 10-07-2023

Oggetto: CUC MB: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO DI VIA VERDI, RIORGANIZZAZIONE DEGLI SPAZI E DELLE ATTIVITA', RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPOGLIATOI, NUOVE TRIBUNE PER IL PUBBLICO DEL COMUNE BOLLATE (MI), FINANZIATI CON LE RISORSE PREVISTE DAL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (CD. PNRR), MISSIONE M5 COMPONENTE C2 INVESTIMENTO 2.2 "PIANI URBANI INTEGRATI", TRAMITE PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA SPA, CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 9 BIS DEL D. LGS. 50/2016 E SS.MM.II., E CON INVERSIONE PROCEDIMENTALE AI SENSI DELL'ART. 133 COMMA 8 DEL D. LGS. 50/2016 E SS.MM.II. CIG 98394868B5; CUP C27H21007260006; CUI L00801220153202300005 - PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Il Decreto Presidenziale n. 9 del 01/06/2022 avente ad oggetto “*Conferimento incarico Dirigenziale alla Dott.ssa Erminia Vittoria Zoppè quale Direttore del Settore Risorse e Servizi ai Comuni*”.

1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI - PRESUPPOSTI DI FATTO E DI DIRITTO

La Provincia di Monza e della Brianza ha istituito la Centrale Unica di Committenza (CUC) in conformità a quanto disposto dall'art. 1, comma 88 della L. 7/4/2014, n. 56, avente ad oggetto “*Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni*”, secondo il quale la Provincia può, d'intesa con i Comuni, esercitare le funzioni di predisposizione dei documenti di gara, di stazione appaltante, di monitoraggio dei contratti di servizio e di organizzazione di concorsi e procedure selettive.

L'art. 30 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. prevede che, al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati, gli enti locali possono stipulare tra loro apposite convenzioni, stabilendo i fini, la durata, le forme di consultazione, i loro rapporti finanziari ed i reciproci obblighi e garanzie.

In data 27/09/2022 il Comune di Bollate ha sottoscritto con la Provincia di Monza e della Brianza la Convenzione di adesione alla Centrale di Committenza.

Il Comune di Bollate, con propria Determinazione n. 497 del 05/06/2023 ha indetto una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di riqualificazione del centro sportivo di via Verdi riorganizzazione degli spazi e delle attività, riqualificazione degli spogliatoi, nuove tribune per il pubblico, finanziati dall'Unione Europea NextGenerationEU, Missione M5 Componente C2 Investimento 2.2, “Piani Urbani”, tramite

piattaforma Sintel di Aria S.p.a., con il criterio del minor prezzo e inversione procedimentale, ai sensi degli artt. 36, comma 9 bis), e 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., approvando contestualmente lo schema di Disciplinare di Gara ed i relativi allegati e stabilendo quanto segue:

- **importo complessivo appalto:** € 1.411.747,06, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 16.600,00, al netto di IVA;
- **importo a base di gara soggetto a ribasso:** € 1.395.147,06, al netto di IVA e di oneri previdenziali e contributi di legge;
- **criterio di aggiudicazione:** minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- **costi della manodopera:** € 287.643,32;
- **CIG:**98394868B5;
- **Responsabile Unico del Procedimento**, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.: Arch. Tonetti Luciano Giorgio – Dirigente Area Gestione del Territorio del Comune di Bollate;
- **Direttore della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza:** Dott.ssa Erminia Vittoria Zoppè.

La Centrale Unica di Committenza ha preso atto del suddetto provvedimento con Determinazione Dirigenziale n. 1377 del 07-06-2023, approvando il Disciplinare di gara e i relativi allegati.

Entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 09:00:00 del 27/06/2023, sono pervenute, tramite la piattaforma Sintel di Aria spa n. 19 offerte.

In data **27/06/2023** si è svolta la 1^a seduta di gara, (verbale prot. 30708/2023 agli atti), nel corso della quale il Presidente del Seggio di gara ha:

- dato atto che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, hanno dato riscontro tramite piattaforma Sintel di Aria spa, i seguenti operatori economici:

	OPERATORE ECONOMICO	C.F./P.IVA	FORMA DI PARTECIPAZIONE
1	PMM SRL	03217200835	Forma singola
2	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	03509710830	Forma singola
3	ELECROMA SRL	09421411001	RTI ELECROMA - TSI GROUP (Raggruppamento temporaneo di imprese)
4	ITACO CONSORZIO STABILE	05196060262	Forma singola
5	SITECNA SRL	07488630638	Forma singola
6	ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. SRL	03673620161	Forma singola
7	ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI SAS	03085870610	Forma singola
8	SINOPOLI SRL	12819770152	Forma singola
9	PM TECNOSYSTEM	03296490612	Forma singola

	SRL		
10	PAST COSTRUZIONI	06296611210	Forma singola
11	REVO COSTRUZIONI SRL	03782580165	Forma singola
12	OMNIA SERVITIA	02058900693	Forma singola
13	RUGGIERO TELECOMUNICAZIO NI & ENERGIA SRL	01213030628	Forma singola
14	RLC SRL	02936020730	Forma singola
15	IMPRESA EDILE FARRUKU ASTRIT	FRRSRT61S13Z100P	Forma singola
16	GRIVAN GROUP SPA	15835411008	Forma singola
17	I.E.F. LEONARDO SRL	04241940651	Forma singola
18	FIDA COSTRUZIONI S.R.L.	05889510870	Forma singola
19	EDILIMPIANTI SRL	1687848996962	Forma singola

- verificato la firma digitale dei predetti operatori economici, non rilevando irregolarità;
- come previsto dal Disciplinare di Gara, provveduto all'apertura delle offerte economiche prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionali degli offerenti;
- dato atto dei seguenti ribassi percentuali, così come inseriti in Piattaforma Sintel dagli operatori economici:

OPERATORE ECONOMICO	C.F./P.IVA	FORMA DI PARTECIPAZIONE	PERCENTUALE OFFERTA
PMM SRL	03217200835	Forma singola	17,01600%
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	03509710830	Forma singola	16,99900%
ELECROMA SRL	09421411001	ELECROMA SRL IN RTI CON TSI GROUP	19,66200%
ITACO CONSORZIO STABILE	05196060262	Forma singola	7,48600%
SITECNA SRL	07488630638	Forma singola	18,78000%
ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. SRL	03673620161	Forma singola	0,27000%
ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI SAS	03085870610	Forma singola	19,73000%
SINOPOLI SRL	12819770152	Forma singola	14,21600%
PM TECNOSYSTEM SRL	03296490612	Forma singola	15,87500%
PAST COSTRUZIONI	06296611210	Forma singola	17,98800%
REVO COSTRUZIONI SRL	03782580165	Forma singola	15,65000%
OMNIA SERVITIA	02058900693	Forma singola	16,29000%

RUGGIERO TELECOMUNICAZIONI & ENERGIA SRL	01213030628	Forma singola	18,23600%
RLC SRL	02936020730	Forma singola	18,96000%
IMPRESA EDILE FARRUKU ASTRIT	FRRSRT61S13Z100P	Forma singola	16,20000%
GRIVAN GROUP SPA	15835411008	Forma singola	17,79500%
I.E.F. LEONARDO SRL	04241940651	Forma singola	7,61000%
FIDA COSTRUZIONI S.R.L.	05889510870	Forma singola	17,48400%
EDILIMPIANTI SRL	1687848996962	Forma singola	7,59100%

- dato atto che il calcolo della soglia di anomalia viene gestito mediante piattaforma Sintel, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- dato atto che, tramite la Piattaforma Sintel di Aria Spa, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, è risultata la seguente soglia di anomalia: 16,53417%;
- appurato che le seguenti offerte presentate sono risultate essere anomale:

OPERATORE ECONOMICO	C.F./P.IVA	FORMA DI PARTECIPAZIONE	PERCENTUALE OFFERTA
ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI SAS	03085870610	Forma singola	19,73000%
ELECROMA srl	09421411001	ELECROMA SRL IN RTI CON TSI GROUP	19,66200%
RLC SRL	02936020730	Forma singola	18,96000%
SITECNA SRL	07488630638	Forma singola	18,78000%
RUGGIERO TELECOMUNICAZIONI & ENERGIA SRL	01213030628	Forma singola	18,23600%
PAST COSTRUZIONI	06296611210	Forma singola	17,98800%
GRIVAN GROUP SPA	15835411008	Forma singola	17,79500%
FIDA	05889510870		

COSTRUZIONI S.R.L.		Forma singola	17,48400%
PMM SRL	03217200835	Forma singola	17,01600%
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	03509710830	Forma singola	16,99900%

– dato atto che, conseguentemente, la piattaforma Sintel ha rilevato la seguente graduatoria provvisoria:

n.	OPERATORE ECONOMICO	C.F./P.IVA	FORMA DI PARTECIPAZIONE	PERCENTUALE OFFERTA
1	OMNIA SERVITIA	02058900693	Forma singola	16,29000%
2	IMPRESA EDILE FARRUKU ASTRIT	FRRSRT61S13Z100P	Forma singola	16,20000%
3	PM TECNO SYSTEM SRL	03296490612	Forma singola	15,87500%
4	REVO COSTRUZIONI SRL	03782580165	Forma singola	15,65000%
5	SINOPOLI SRL	12819770152	Forma singola	14,21600%
6	I.E.F. LEONARDO SRL	04241940651	Forma singola	7,61000 %
7	EDILIMPIANT I S.R.L.	05858990152	Forma singola	7,59100 %
8	ITACO CONSORZIO STABILE	05196060262	Forma singola	7,48600 %
9	ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C.	03673620161	Forma singola	0,27000 %

	SRL			
--	-----	--	--	--

- dato atto che l'impresa OMNIA SERVITIA SRL (C.F./P. IVA 02058900693) con sede legale sita in via ZONA INDUSTRIALE snc 4, 66030 Mozzagrogna (CH), è risultata la prima miglior offerente con uno sconto pari a 16,29000 %
- dato atto che il seggio di gara ha provveduto all'esame della documentazione amministrativa presentata dalla predetta impresa, verificando il possesso dei requisiti richiesti dalla *lex specialis*;
 - verificato il caricamento del modello "Giustificativo Offerta Economica" in piattaforma Sintel;
 - inviato il giustificativo al RUP del Comune di Bollate, ai fini della verifica di congruità dei costi della sicurezza e della manodopera nonché della sostenibilità dell'offerta presentata, ai sensi degli artt. 95, comma 10 e 97, comma 5 lettera d) del Codice (PEC prot. prov.le 30738/2023).

In data **04/07/2023** si è svolta la 2^a seduta di gara, (verbale prot. 31776/2023 agli atti), nel corso della quale il Seggio di gara ha:

- acquisito il parere positivo del RUP, trasmesso con comunicazione del 29/06/2023, agli atti (PEC prot. prov.le 31015/2023);
- proceduto tramite Piattaforma Sintel, in applicazione dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., all'esclusione automatica del sottoelencato operatore economico, in quanto l'offerta presentava una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016:

OPERATORE ECONOMICO	C.F./P.IVA	FORMA DI PARTECIPAZIONE	PERCENTUALE OFFERTA
ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI SAS	03085870610	Forma singola	19,73000%
ELECROMA srl	09421411001	ELECROMA SRL IN RTI CON TSI GROUP	19,66200%
RLC SRL	02936020730	Forma singola	18,96000%
SITECNA SRL	07488630638	Forma singola	18,78000%
RUGGIERO TELECOMUNICAZIONI & ENERGIA SRL	01213030628	Forma singola	18,23600%
PAST COSTRUZIONI	06296611210	Forma singola	17,98800%

GRIVAN GROUP SPA	15835411008	Forma singola	17,79500%
FIDA COSTRUZIONI S.R.L.	05889510870	Forma singola	17,48400%
PMM SRL	03217200835	Forma singola	17,01600%
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	03509710830	Forma singola	16,99900%

– dato atto della graduatoria definitiva, nello specifico:

n.	OPERATORE ECONOMICO	C.F./P.IVA	FORMA DI PARTECIPAZIONE	PERCENTUALE OFFERTA
1	OMNIA SERVITIA	02058900693	Forma singola	16,29000%
2	IMPRESA EDILE FARRUKU ASTRIT	FRRSRT61S13Z100P	Forma singola	16,20000%
3	PM TECNOSYSTEM SRL	03296490612	Forma singola	15,87500%
4	REVO COSTRUZIONI SRL	03782580165	Forma singola	15,65000%
5	SINOPOLI SRL	12819770152	Forma singola	14,21600%
6	I.E.F. LEONARDO SRL	04241940651	Forma singola	7,61000%

7	EDILIMPIANT I S.R.L.	05858990152	Forma singola	7,59100%
8	ITACO CONSORZIO STABILE	05196060262	Forma singola	7,48600%
9	ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. SRL	03673620161	Forma singola	0,27000%

La CUC ha avviato i controlli ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., relativamente all'operatore economico primo in graduatoria.

2. MOTIVAZIONE

Tenuto conto dei presupposti di fatto e di diritto sopraesposti, dell'iter procedimentale svolto dalla CUC e viste le risultanze della procedura di gara sopra analiticamente riportate, si rende necessario proporre l'aggiudicazione, ai sensi degli artt. 60, 36 comma 9 bis e 133 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo e con inversione procedimentale, dei lavori di riqualificazione del centro sportivo di via Verdi riorganizzazione degli spazi e delle attività, riqualificazione degli spogliatoi, nuove tribune per il pubblico, finanziati dall'Unione Europea NextGenerationEU, Missione M5 Componente C2 Investimento 2.1, "Rigenerazione Urbana", in favore dell'impresa OMNIA SERVITIA SRL (C.F./P. IVA 02058900693) con sede legale sita in via ZONA INDUSTRIALE snc 4, 66030 Mozzagrogna (CH), risultata la prima miglior offerente con uno sconto pari a 16,29000%, sull'importo a base di gara di € 1.395.147,06 oltre € 16.600,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA, salvo l'esito dei controlli ex art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e demandando al Comune di Bollate l'eventuale aggiudicazione della procedura ed i conseguenti adempimenti.

3. RICHIAMI NORMATIVI

Gli artt. 35 e 37 dello Statuto della Provincia, approvato con deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 1 del 30/12/2014, esecutiva.

Il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 62 del 31/03/2010, esecutiva e aggiornato con proprie deliberazioni n. 75 del 22/04/2010, n. 244 del 28/12/2011, n. 60 del 15/05/2013 e n. 122 del 16/10/2013, n. 78 del 23/07/2014, esecutive, con Decreto Deliberativo Presidenziale n. 61 del 8/6/2017 e, da ultimo, con Decreto Deliberativo Presidenziale n. 22 del 20/03/2018; n. 46 del 09/04/2019 e n. 56 del 20/05/2021.

L'art. 4, commi 6 e 7 del Regolamento di disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio provinciale n. 5 del 28/02/2013, esecutiva, da ultimo modificato con deliberazione Consiliare n. 12 del 27/05/2015.

Il D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. e l'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente.

Gli artt. 32, 33, 80, 95, 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. "Codice dei Contratti pubblici".

4. PRECEDENTI

Il D.D.P. n. 148 del 22/12/2020 avente ad oggetto "*Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza. Adeguamento normativo dello schema di convenzione. Approvazione*".

La Deliberazione del Consiglio provinciale n. 34 del 28/12/2021 “*Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza. Nuovo Schema di Convenzione per il Triennio 2022/2024. Approvazione. I.E.*”

Il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 16 del 26/01/2023, ad oggetto “*Macrostruttura e funzionigramma. Aggiornamenti. Approvazione*”.

La Determinazione a contrarre n. 497 del 05/06/2023 del Comune di Bollate.

La Determinazione Dirigenziale della Centrale Unica di Committenza R.G. n. 1377 del 07-06-2023 di presa d’atto del suddetto provvedimento.

5. EFFETTI ECONOMICI

Il Comune di Bollate dovrà rimborsare alla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza:

- le spese di pubblicazione, che saranno quantificate e versate successivamente;
- l’importo di € 660,00, stabilito dall’Autorità Nazionale anticorruzione con Delibera n. 621 del 20/12/2022, quale contribuzione dovuta alla stessa dalle Stazioni Appaltanti;
- l’importo di € 2.927,04, riferito ai compiti svolti dal personale della CUC nell’espletamento di procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell’art. 113 commi 2 e 5 del Codice dei Contratti pubblici e così come richiamato all’art. 11, comma 3 della Convenzione, sottoscritta dal Comune di Bollate, che cita: “*Ciascun Comune riconosce, ai sensi dell’art. 113 comma 5 del Codice dei Contratti pubblici, per i compiti svolti dal personale della CUC nell’espletamento di procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture, di cui alla presente convenzione, una quota parte dell’incentivo previsto dall’art. 113 comma 2 del Codice dei Contratti pubblici nella misura di un quinto dell’80% dell’incentivo previsto nel quadro economico delle singole procedure di gara*”.

DETERMINA

- 1) di approvare i verbali di gara, conservati agli atti, prot. n. 30708 del 27/06/2023 e prot. n. 31776 del 04/07/2023;
- 2) di proporre l’aggiudicazione dei lavori di riqualificazione del centro sportivo di via Verdi riorganizzazione degli spazi e delle attività, riqualificazione degli spogliatoi, nuove tribune per il pubblico, finanziati dall’Unione Europea NextGenerationEU, Missione M5 Componente C2 Investimento 2.2, “Piani Urbani”, tramite piattaforma Sintel di Aria S.p.a., con il criterio del minor prezzo e inversione procedimentale, ai sensi degli artt. 36, comma 9 bis), e 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in favore OMNIA SERVITIA SRL (C.F./P. IVA 02058900693) con sede legale sita in via ZONA INDUSTRIALE snc 4, 66030 Mozzagrogna (CH), risultata la prima miglior offerente con uno sconto pari a 16,29000 %, sull’importo a base di gara di € 1.395.147,06 oltre € 16.600,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA, salvo l’esito dei controlli ex art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 3) di trasmettere il presente provvedimento al Comune di Bollate per:
 - il pagamento dell’importo stabilito dall’Autorità Nazionale Anticorruzione con Delibera n. 621 del 20/12/2022, di € 660,00= quale contribuzione dovuta alla stessa dalle Stazioni Appaltanti, oltre alle spese di pubblicazione che saranno versate successivamente;
 - il pagamento dell’importo di € 2.927,04 = riferito ai compiti svolti dal personale della CUC nell’espletamento di procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell’art. 113 commi 2 e 5 del Codice dei Contratti pubblici e così come richiamato all’art. 11, comma 3 della convenzione, sottoscritta dal Comune di Bollate, che cita: “*Ciascun Comune riconosce, ai sensi dell’art. 113 comma 5 del Codice dei Contratti pubblici, per i compiti svolti dal personale della CUC nell’espletamento di procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture, di cui alla presente convenzione, una quota parte dell’incentivo previsto*

dall'art. 113 comma 2 del Codice dei Contratti pubblici nella misura di un quinto dell'80% dell'incentivo previsto nel quadro economico delle singole procedure di gara”;

- l'adempimento degli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 1, comma 32, della Legge n.190/2012;
- l'eventuale aggiudicazione e la stipula del contratto.

IL DIRETTORE
DOTT.SSA ERMINIA VITTORIA ZOPPE'

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.