



Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Sostenibilità Ambientale e Arredo Urbano

OGGETTO: Verbale valutazione preventivi di spesa servizio di disinfestazione (dezzanarizzazione, deblattizzazione, derattizzazione, etc.) e disinfezione nell'ambito del territorio comunale della durata di tre anni

In data 16/05/2022 nella Residenza Municipale di Bollate – Settore Sostenibilità Ambientale e Arredo Urbano si dà corso alla valutazione dei preventivi di spesa pervenuti a seguito di trasmissione di lettera di invito a ditte specializzate e referenziate per affidamento del servizio di disinfestazione (dezzanarizzazione, deblattizzazione, derattizzazione, etc.) e disinfezione nell'ambito del territorio comunale della durata di tre anni da effettuarsi su piattaforma Sintel di Regione Lombardia – CIG: 9200384D0C.

Sono presenti:

- dott.ssa Francesca Suigo: Istruttore Direttivo Settore Sostenibilità Ambientale e Arredo Urbano e RUP
- geom. Fabio Panzeri: Istruttore Tecnico Settore Sostenibilità Ambientale e Arredo Urbano.

Premesso che con determina dirigenziale n° 418 del 27/04/2022 si è indetta la procedura di affidamento diretto del servizio in argomento previa valutazione di almeno cinque operatori, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lett. a) Legge 120/2020 così come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub. 2.1 della Legge 108/2021

A seguito di preliminare indagine di mercato e ricerca di referenze presso Comuni limitrofi, In data 27 e 28 aprile protocolli diversi sono state trasmesse lettere di invito a presentare preventivo di spesa a n° 11 ditte specializzate allegando relativo Modulo Offerta.

A riscontro del suddetto invito sono pervenute entro la data stabilita n° 6 offerte economiche da parte di altrettante ditte.

Al fine di individuare l'operatore economico cui affidare il servizio mediante procedura di affidamento diretto da esperire su piattaforma di E-Procurement Sintel di Regione Lombardia si procede all'analisi e valutazione delle offerte pervenute con gli esiti qui di seguito riassunti:



Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Sostenibilità Ambientale e Arredo Urbano

N°	Protocollo recepimento offerta	Ditta	Sconto proposto	Importo proposto per il servizio (escluso oneri sicurezza e IVA)	Oneri sicurezza (esclusa IVA)	Importo proposto comprensivo di oneri sicurezza (esclusa IVA)
1	n° 20721 del 06/05/22	Grattacaso srl Unipersonale	37,91 %	€ 42.447,85	€ 3.375,00	€ 45.822,85
2	n° 20815 del 09/05/22	Bioteam Sanificazioni Ambientali	33,10%	€ 45.736,18	€ 3.375,00	€ 49.111,18
3	n° 20824 del 09/05/22	Servizi Innovativi srl	7,10%	€ 63.511,09	€ 3.375,00	€ 66.886,09
4	n° 20839 del 09/05/22	ACR srl	3%	€ 66.314,00	€ 3.375,00	€ 69.689,00
5	n° 19691 del 02/05/22	Verdeblu srl	26%	€ 50.590,10	€ 3.375,00	€ 53.965,10
6	n° 20223 del 04/05/22	Ecosan Italia srl	13,70%	€ 58.998,99	€ 3.375,00	€ 62.373,99

A seguito della valutazione delle dichiarazioni rese dalle suddette ditte nel Modulo Offerta si è constatato quanto di seguito esposto:

- la ditta Grattacaso srl Unipersonale non risulta essere in possesso del requisito relativo alla certificazione di qualità UNI EN 16636:2015 – Servizi Gestione e Controllo delle infestazioni (Pest Management) ed utilizza un software gestionale differente rispetto a Byron. Inoltre, dalla dichiarazione capacità tecnico-professionale allegata all'offerta si rileva che la ditta risulta attiva principalmente nell'area ligure-piemontese



Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Sostenibilità Ambientale e Arredo Urbano

- La ditta Servizi Innovativi srl dichiara di utilizzare un software gestionale differente rispetto a Byron.
- La ditta Verdeblu non risulta aver effettuato nell'ultimo triennio analogo servizio presso Comuni con popolazione superiore a 30.000 abitanti. La suddetta ditta non risulta essere in possesso della certificazione di qualità ISO 14001:2015. Inoltre dichiara di utilizzare un software gestionale differente rispetto a Byron.

In considerazione dello sconto proposto dalle singole ditte e del possesso o meno di tutti i requisiti richiesti nella lettera di invito si individua nella ditta BIOTEAM SANIFICAZIONI AMBIENTALI di BINATI MANUEL con sede in Limbiate (MI), Vicolo Carlo Porta n° 6 P.IVA 03650940129 l'operatore economico che soddisfa tutti i requisiti richiesti e che propone un ribasso significativo rispetto all'importo posto a base d'appalto avendo proposto uno sconto del 33,10%.

In considerazione di quanto sopra esposto si procederà all'affidamento diretto del servizio di disinfestazione (dezanzarizzazione, deblattizzazione, derattizzazione, etc.) e disinfezione nell'ambito del territorio comunale della durata di tre anni alla suddetta ditta BIOTEAM SANIFICAZIONI AMBIENTALI di BINATI MANUEL mediante procedura da esperire su piattaforma di E-Procurement Sintel di Regione Lombardia.

*DOTT.SSA FRANCESCA SUIGO
GEOM. FABIO PANZERI*

Allegati:

- Offerte economiche di n° 5 operatori

Visto

Il Responsabile "ad interim"

del Settore Sostenibilità Ambientale e Arredo Urbano

ARC. LUCIANO TONETTI