

## DETERMINAZIONE



SETTORE Lavori Pubblici	SERVIZIO Edilizia Scolastica, Socio Culturale, Sportiva e Civica	SERVIZIO Edilizia Scolastica, Socio Culturale, Sportiva e Civica	NUM. 785	DATA 06/10/2020
<b>OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DELL'EDIFICIO COMUNALE SEDE DI "COMUNI INSIEME". AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA AL.MA. COSTRUZIONI EDILI SRL, CON SEDE LEGALE IN LEGNANO (MI). CODICE CUP C22G2000091002. CODICE CIG 84088892B9.</b>				

### IL RESPONSABILE P.O.

Visto l'art.107 Dlgs.267/2000 per il quale ai dirigenti spetta la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica dell'Ente, che viene esercitata mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, di controllo e strumentali.

Richiamato il Regolamento degli Uffici e dei Servizi di questo Ente, con particolare riferimento all'art.11 comma 1 lettera a), a norma del quale sono di competenza dei Titolari di Posizione Organizzativa "l'adozione delle determinazioni di spettanza, ivi comprese quelle concernenti la gestione finanziaria, sia sotto l'aspetto dell'entrata, per l'accertamento, che sotto l'aspetto della spesa, per l'impegno, unitamente a tutti gli atti consequenziali".

Visti i provvedimenti di nomina dei Responsabili, conferiti con decreti sindacali.

Preso atto che, con deliberazioni di Consiglio Comunale n.67 e n.68 del 20/12/2019, sono stati approvati i seguenti oggetti "Approvazione aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2022" e " Approvazione Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022".

Preso atto che, con deliberazione di G.C. n.1 del 10/01/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario Definitivo anno 2020/2022, ai sensi dell'art. 169 Dlgs. 267/2000 come modificato dal Dlgs 118/2011.

Premesso che:

- in data 23.06.2020, veniva caricato nel portale di e-procurement Sintel di Regione Lombardia un avviso pubblico per esperire un indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazione di interesse da parte di operatori economici interessati a partecipare alla gara per l'affidamento dei lavori;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 21.07.2020 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori efficientamento energetico e messa in sicurezza della copertura

dell'edificio comunale sede di "Comuni Insieme", per una spesa complessiva pari a € 180.000,00.=, come risulta dal seguente quadro economico:

	Descrizione	Importo
A	Importo dei lavori	€ 118.480,41
B	di cui oneri per la sicurezza da non sottoporre a ribasso d'asta (3% di A)	€ 3.554,41
C	Importo dei lavori su cui effettuare il ribasso (A-B)	€ 114.926,00
D	IVA 22% su A	€ 26.065,69
E	Totale lavori A+D	€ 144.546,10
F	Spese tecniche ex art. 113 D.Lgs n. 50/2016: quota funzioni tecniche e R.U.P. (80% del 2,00% di A)	€ 1.895,69
G	Spese tecniche ex art. 113 D.Lgs n. 50/2016: quota acquisto innovazioni tecnologiche (20% del 2,00% di A)	€ 473,92
H	Spese tecniche per servizi di: - direzione dei lavori; - progettazione strutturale - coordinatore per la sicurezza; - relazione di cui alla legge n. 10/1991; - verifica ai fini della validazione del progetto;	€ 30.000,00
I	Imprevisti e somme a disposizione	€ 3.084,29
	<b>Totale complessivo E+F+G+H+I</b>	<b>€ 180.000,00</b>

- successivamente in data 26.08.2020, al fine di completare le procedure di aggiudicazione nel rispetto della tempistica imposta da Regione Lombardia veniva comunicato alle Imprese partecipanti all'avviso pubblico, l'intenzione di avvalersi della nuova procedura di affidamento diretto di cui all'articolo 1 comma 2 lettera a) del decreto legge 16/7/2020 n. 76, intervenuta successivamente alla pubblicazione dell'avviso stesso;

Visto l'articolo 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs n. 50/2016, così come modificato dall'articolo 1, comma 2, del DL n. 76/2020, che prevede di aggiudicare lavori di importo inferiore a € 150.000,00 mediante gare da assegnare con la procedura di affidamento diretto;

Evidenziato che con PEC spedita in data 16.09.2020, l'Impresa AL.MA Costruzioni Edili srl, con sede legale in Legnano (MI), via San Domenico n. 6, è stata invitata a presentare la propria offerta sulla piattaforma regionale Sintel;

Evidenziato che l'impresa negli ultimi 3 anni non ha svolto lavori per il Comune di Bollate nello stesso settore merceologico, ovvero nella stessa categoria di opere, ovvero ancora nello stesso settore di servizi, in linea con le linee guida n. 4 di ANAC;

Evidenziato che la motivazione della scelta dell'impresa cui affidare i lavori è la seguente: l'impresa ha offerto il prezzo più basso tra quelle consultate in seguito ad avviso pubblico, scelte tra quelle disponibili ad avviare immediatamente il cantiere e senza ricorso a subappalti, che implicherebbero la nomina di un coordinatore per la sicurezza, con ulteriori costi a carico della stazione appaltante;

Evidenziato che l'impresa ha autocertificato il possesso dei requisiti necessari per l'affidamento dei lavori e che la veridicità di tale autocertificazione verrà verificata al fine di rendere efficace la presente aggiudicazione;

Visto l'allegato esito della procedura di aggiudicazione, riassunto dal report di procedura Sintel n. 129034470, dal quale risulta aggiudicataria l'impresa AL.MA Costruzioni Edili srl, con sede legale in Legnano (MI), via San Domenico n. 6, che ha offerto un ribasso pari al 10,53% sull'importo dei lavori a base di gara;

Vista la certificazione camerale dell'impresa;

Vista la certificazione SOA dell'impresa;

Visto il DURC regolare dell'impresa;

Viste le ulteriori autocertificazioni di gara, compresi il patto di integrità;

Ritenuto per le motivazioni sopra esposte, di approvare il report di gara e di aggiudicare i lavori all'impresa AL.MA Costruzioni Edili srl, con sede legale in Legnano (MI), via San Domenico n. 6;

Dato atto che il quadro economico conseguente all'affidamento risulta così aggiornato;

	<b>Descrizione</b>		<b>Importo</b>
A	Lavori a base di gara (compreso oneri sicurezza)	€	118.480,41.=
B	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.554,41.=
C	Ribasso d'asta del 10,53% su € 114.926,00.= (A-B)	€	- 12.101,71.=
D	Importo di contratto (114.926,00 – 12.101,71 + 3.554,41)	€	106.378,70.=
E	IVA 22% sull'importo di contratto	€	23.403,31.=
F	Incentivo per funzioni tecniche (art. 113.2 del codice dei contratti: 80% del 2% dell'importo dei lavori IVA esclusa)	€	1.895,69.=
G	Innovazione tecnologica (art. 113.4 del codice dei contratti: 20% del 2% dell'importo dei lavori IVA esclusa)	€	473,92.=
H	Spese tecniche per servizio di progettazione strutturale (Ruggeroni)	€	4.249,44.=
I	Spese tecniche per servizio di direzione lavori	€	12.688,00.=
L	Imprevisti e somme a disposizione	€	30.910,94.=
	<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>180.000,00.=</b>

Dato atto che il CIG è il seguente: 84088892B9;

Dato atto che il CUP è il seguente: C22G2000091002;

Tenuto conto che il firmatario del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990, ha verificato l'insussistenza di conflitto d'interesse per se stesso e per i titolari degli uffici di propria competenza, autorizzati ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale.

Visto l'art.4 comma 4 del "Regolamento Sul Sistema dei Controlli Interni" del Comune di Bollate, approvato con delibera di consiglio comunale n.3 del 21.01.2013.

---

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Preso atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria così come disposto dagli artt. 151 comma 4, 153 comma 5 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

### DETERMINA

1. di aggiudicare i lavori di efficientamento energetico e messa in sicurezza della copertura della biblioteca di via IV Novembre, all'impresa AL.MA Costruzioni Edili srl, con sede legale in Legnano (MI), via San Domenico n. 6, che ha offerto un ribasso pari al 10,53% sull'importo dei lavori a base di gara, dando atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs n. 50/2016, la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e diverrà definitiva ed efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, tramite apposito atto determinativo;
2. di approvare il seguente quadro economico:

	Descrizione		Importo
A	Lavori a base di gara (compreso oneri sicurezza)	€	118.480,41.=
B	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.554,41.=
C	Ribasso d'asta del 10,53% su € 114.926,00.= (A-B)	€	- 12.101,71.=
D	Importo di contratto (114.926,00 – 12.101,71 + 3.554,41)	€	106.378,70.=
E	IVA 22% sull'importo di contratto	€	23.403,31.=
F	Incentivo per funzioni tecniche (art. 113.2 del codice dei contratti: 80% del 2% dell'importo dei lavori IVA esclusa)	€	1.895,69.=
G	Innovazione tecnologica (art. 113.4 del codice dei contratti: 20% del 2% dell'importo dei lavori IVA esclusa)	€	473,92.=
H	Spese tecniche per servizio di progettazione strutturale (Ruggeroni)	€	4.249,44.=
I	Spese tecniche per servizio di direzione lavori	€	12.688,00.=
L	Imprevisti e somme a disposizione	€	30.910,94.=
	<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>180.000,00.=</b>

3. di dare atto che la somma complessiva del quadro economico pari a € 180.000,00.= ha trovato copertura finanziaria come segue:

**- anno 2020 per € 50.000,00.=**

Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma 5	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
Titolo 2	Spese in conto capitale
Macroaggr. 2	Investimenti fissi lordi
8009	Messa in sicurezza edifici comunali finanziato da Contributo Regionale Vincolato entrata
Impegni	90573 anno 2020 per € 2.124,72 90716 anno 2020 per € 47.875,28

**- anno 2021 per € 130.000,00.=**

Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma 5	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
Titolo 2	Spese in conto capitale
Macroaggr. 2	Investimenti fissi lordi
8009	Messa in sicurezza edifici comunali finanziato da Contributo Regionale Vincolato entrata
impegni	90576 anno 2021 per € 12.688,00 90574 anno 2021 per € 2.124,72 90716 anno 2021 per € 115.187,28

4. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2020;
  5. di dare atto che l'impresa negli ultimi 3 anni non ha svolto lavori per il Comune di Bollate nello stesso settore merceologico, ovvero nella stessa categoria di opere, ovvero ancora nello stesso settore di servizi, in linea con le linee guida n. 4 di ANAC;
  6. di dare atto che la scelta dell'impresa cui affidare i lavori è la seguente: l'impresa è stata individuata tra quelle candidate in seguito ad avviso pubblico tra quelle disponibili ad avviare immediatamente il cantiere e senza ricorso a subappalti, che implicherebbero la nomina di un coordinatore per la sicurezza, con ulteriori costi a carico della stazione appaltante;
  7. di dare atto dell'assolvimento degli obblighi posti a carico del citato affidatario dalle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici del Comune di Bollate, emanato nel rispetto del DPR 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma del Dlgs. 30 marzo 2011 n. 165";
  8. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.;
  9. di allegare alla presente determinazione:
    - a) il report della gara generato dalla piattaforma Sintel di Regione Lombardia;
    - b) la check list istruttoria relativa alla procedura di affidamento
    - c) la seguente documentazione di gara:
      - avviso pubblicato per la ricerca di mercato
      - lettera di invito spedita alle imprese
  - d) la seguente documentazione presentata dall'impresa aggiudicataria:
    - autocertificazione sulla presa visione del progetto e sul possesso dei requisiti
    - DGUE
    - patto di integrità
    - offerta economica
-

**Il Responsabile P.O.**  
**Luciano Giorgio Tonetti / INFOCERT SPA**

---