



Provincia
di Milano

CalorEfficienza

Impianti Termici < 35 kW - Stagione termica 2012/2013

Campagna obbligatoria di Dichiarazione Avvenuta Manutenzione,
Accertamento e Ispezione degli impianti termici
ai sensi del D.Lgs n. 192/2005 e s.m.i. e D.G.R. n. 2601/2011 e s.m.i.



“Manutenzione: un obbligo che conviene a tutti”

Se il tuo Comune ha meno di **40.000 abitanti**, l'Ente responsabile delle ispezioni sul corretto esercizio e manutenzione degli impianti termici è la Provincia di Milano.

Questo volantino è uno strumento che la Provincia mette a disposizione per orientarti tra gli adempimenti previsti dalla normativa.

IMPIANTI CON POTENZA INFERIORE A 35 KW: COSA DICE LA LEGGE ?

CHI CI DEVE PENSARE ...

Secondo la legge, è il Responsabile dell'impianto (cioè l'**occupante** o, nel caso l'immobile sia affitto, il **proprietario**) che deve preoccuparsi di fare effettuare la manutenzione periodica.

Se il Responsabile conduce un impianto senza la corretta manutenzione, è soggetto a una **sanzione** da 500 € a 3.000 € (ai sensi dell'art. 7 comma 1 del D.Lgs 192/2005 e s.m.i.).

Sono esentati dal rispetto degli obblighi di manutenzione previsti gli impianti termici mai attivati o disattivati e quindi posti nella condizione di non poter funzionare. E' comunque necessario che il Responsabile dell'impianto indichi sul libretto che l'impianto è stato disattivato.

... E CHI PUO' ESEGUIRLA

La manutenzione periodica deve essere affidata **ad un'impresa di manutenzione** in possesso dei requisiti stabiliti dal D.M. 37/2008 (ex L. 46/1990).

Se vuoi consultare l'elenco dei manutentori convenzionati con la Provincia di Milano, visita il sito:

www.provincia.milano.it/ambiente/energia/impianti_termici

E SE L'IMPIANTO È NUOVO ...

Entro 6 mesi dalla data dell'installazione, se l'installatore ha trasmesso alla Provincia e al Catasto Unico Regionale Impianti Termici – C.U.R.I.T. (www.curit.it) la scheda identificativa dell'impianto e il primo rapporto di controllo tecnico attestante la prova di combustione, non è richiesta la presentazione della **Dichiarazione di Avvenuta Manutenzione*** per le due stagioni termiche successive.

QUANDO

La manutenzione deve essere effettuata:

- secondo le indicazioni riportate sul libretto di uso e manutenzione dell'impianto del costruttore/fabbricante;
- rispettando le norme UNI e CEI relative al tipo di installazione.

Senza queste indicazioni si deve intervenire almeno:

- **una volta ogni due anni** per gli impianti termici alimentati a combustibile gassoso;
- una volta all'anno per gli altri impianti.

COME

1. Il manutentore, completate le operazioni di controllo, pulizia ed analisi dei prodotti di combustione dell'impianto, compila e firma un rapporto di controllo tecnico (Allegato G).
2. Il Responsabile dell'impianto firma il rapporto, per presa visione.
3. Il manutentore appone sul rapporto l'Etichetta della Provincia di Milano, che ne attesta il pagamento e l'identificazione.

* **Dichiarazione di Avvenuta Manutenzione** = rapporto + etichetta

4. Il manutentore **informatizza** la Dichiarazione di Avvenuta Manutenzione sul C.U.R.I.T., secondo le modalità previste dalla Regione Lombardia, e la **trasmette** ogni due stagioni termiche alla Provincia di Milano, **sollevando così il cittadino da qualsiasi ulteriore adempimento**.

ATTENZIONE

La DAM - Dichiarazione di Avvenuta Manutenzione (Allegato G + etichetta provinciale) ha validità per le due stagioni termiche successive a quella in cui è stata effettuata



QUANTO

L'Etichetta della Provincia di Milano ha un costo di **7 € (tariffa unica regionale)**, da pagarsi **ogni due stagioni termiche** a cui va aggiunto il contributo di **1 €** alla Regione Lombardia. Il mancato acquisto comporta, per il Responsabile dell'impianto, il pagamento di una **sanzione** da 50 € a 300 € (ai sensi dell'art. 26 lettere "e" e "v" della D.G.R. 2601/2011).

Novità

LA TARGA DELL'IMPIANTO, "IL BOLLINO BLU"

Entro il 31 luglio 2014 ogni impianto termico deve essere dotato di una Targa identificativa valida per tutta la vita dell'impianto. L'apposizione della Targa verrà fatta dalla ditta che installa per la prima volta la caldaia o dalla ditta di manutenzione all'atto della prima Dichiarazione di Avvenuta Manutenzione.

CAMINETTI A LEGNA

Considerato che i Comuni di competenza della Provincia di Milano si trovano sotto i 300 m di altitudine, per le norme sull'inquinamento atmosferico vigenti in Regione Lombardia, se hai in casa altri impianti di riscaldamento condotti con combustibili consentiti, nel periodo 15 ottobre - 15 aprile è vietato utilizzare:

- caminetti aperti;
- caminetti a focolare chiuso, stufe e qualsiasi altro tipo di apparecchio alimentato a biomassa che non rispetta i requisiti previsti dalla Regione Lombardia.

Per vedere quali sono gli apparecchi ammessi, visita il sito di Regione Lombardia:

http://server.ambiente.regione.lombardia.it/webqa/emergenza/prodotti_alto_rendimento.pdf

Il mancato rispetto del divieto di utilizzo di tali apparecchi, comporta per il Responsabile dell'impianto una sanzione da 500 € a 5.000 € (ai sensi dell'art. 26 lettera "g" della D.G.R. 2601/2011).

CALDAIE AD ALTA EFFICIENZA 3 STELLE

Con l'entrata in vigore della D.G.R. 5018/2007, è fatto obbligo (salvo specifiche deroghe legate a motivi di sicurezza) di installare caldaie classificate come tre stelle dal D.P.R. 660/1996. Quindi, chiedi sempre al tuo installatore che tipo di caldaia sta montando, poiché il mancato rispetto di questa disposizione comporta una sanzione da 1.000 € a 10.000 € (ai sensi dell'art. 26 lettera "i" della D.G.R. 2601/2011).

PER ULTERIORI INFORMAZIONI

Provincia di Milano - Servizio Efficienza Energetica

Corso di Porta Vittoria, 27 - 20122 Milano - Tel. 02.7740.3981 Fax 02.7740.3777
energia@provincia.milano.it - www.provincia.milano.it/ambiente/energia/index.shtml

Spazi Infoenergia - Unità Centrale di Coordinamento di Milano

Tel. 02.7740.6931 Fax 02.9365.0857 - caldaie@infoenergia.eu - www.infoenergia.eu

Spazio di Melzo
Tel. 02.9571.1259

Spazio di Melegnano
Tel. 02.9823.6389

Spazio di Corbetta
Tel. 02.9748.6835

Spazio di Garbagnate Milanese
Tel. 02.9953.042