



# Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Sostenibilità Ambientale ed Arredo Urbano

**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI  
DISINFESTAZIONE (DEZANZARIZZAZIONE, DEBLATTIZZAZIONE,  
DERATTIZZAZIONE, ETC.) E DISINFEZIONE NELL'AMBITO DEL TERRITORIO  
COMUNALE PER LA DURATA DI TRE ANNI.**

**CIG:9200384D0C**



# Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Sostenibilità Ambientale ed Arredo Urbano

## 1. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il servizio di **disinfestazione (deanzarizzazione, deblattizzazione, derattizzazione, etc.) e disinfezione** di tutto il territorio comunale, con particolare attenzione alle aree aperte (strade, parcheggi, parchi, giardini, pertinenze delle scuole e degli altri edifici pubblici ecc..), agli edifici pubblici (municipio, biblioteca, scuole, magazzino comunale ecc..) ed in generale a tutti i punti critici quali fognature, insediamenti rurali in disuso, aree in prossimità di corsi d'acqua naturali ed artificiali ecc..

Formano parte integrante del presente capitolato speciale d'appalto i seguenti allegati :

Allegato A: Elenco erogatori per ogni edificio

Allegato B: Elenco vie con camerette/caditoie/bocche di lupo

Allegato C: Stradario

Allegato D: Tavola unica con individuazione dei luoghi interessati dagli interventi

Allegato E: Elenco prezzi

Allegato F: Computo metrico estimativo

Allegato G: DUVRI

L'Appaltatore deve garantire il servizio oggetto del presente capitolato nel territorio comunale per tutta la durata dell'appalto. Per territorio comunale si intende tutta la superficie del Comune di Bollate.

Si elencano di seguito i luoghi che, in base all'esperienza degli anni passati, si sono dimostrati più bisognosi di interventi periodici/ordinari.

Fermi restando gli interventi del sotto citato elenco, resta a carico dell'Appaltatore l'individuazione di nuovi ed ulteriori focolai che possono essere fonte di infestazione a danno della comunità, da sottoporre ad intervento ordinario, a spot o straordinario.

## INTERVENTI ORDINARI

### A) DERATTIZZAZIONI

Elenco scuole ed edifici pubblici, centri sportivi, aree mercato, canali e corsi d'acqua, fognatura comunale e orti comunali su cui effettuare gli interventi:

#### **A.1) n°32 Scuole ed Edifici pubblici :**

1. E1-Scuola dell'Infanzia "Collodi"- Via Lorenzini - Cascina del Sole
2. E2-Scuola dell'Infanzia "Bachelet" - Via Verdi - Bollate centro
3. E3-Scuola dell'Infanzia "Munari" - Via Galimberti – Ospiate
4. E4-Scuola dell'infanzia "Gesù Bambino" – Via Ospitaletto – Cascina del Sole
5. E5-Scuola dell'infanzia "Aurora" - Via Madonna – Cassina Nuova
6. E6-Scuola primaria "Rosmini"- Via Diaz - Bollate centro
7. E7-Scuola primaria "Montessori"- Via Montessori - Bollate centro
8. E8-Scuola primaria "Don Milani"- Via C. Zugna - Cascina del Sole
9. E9-Scuola primaria "Masih"- Via Como - Cassina Nuova
10. E10-Scuola primaria "Marco Polo"- Via Galimberti - Ospiate
11. E11-Scuola secondaria "Leopardi"- Via Brianza - Cassina Nuova



# Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Sostenibilità Ambientale ed Arredo Urbano

12. E12-Scuola secondaria "Gramsci"- Via C. Zugna - Cascina del Sole
13. E13-Scuola secondaria "L.Da Vinci"- Via Fratellanza - Bollate centro
14. E14-Scuola secondaria "Montale"- Via Verdi - Bollate centro
15. E15-Asilo nido "Il giardino dei Ciliegi" - Via Verdi - Bollate centro
16. E16-Asilo nido "Il giardino dei Lillà" - Via Mameli - Cassina Nuova
17. E17-Servizio Giocotanto - Via Galimberti 7 – Ospiate
18. E18-Comando Tenenza Carabinieri Bollate – Via Donadeo, 23 - Bollate Centro
19. E19-Palazzo Comunale - Piazza Aldo Moro (archivi - locali tecnici - cavedi garage) – Bollate centro
20. E20-Palazzo Polizia Locale - Via Garibaldi (sotterranei - archivi - locali tecnici – sottotetto) – Bollate centro
21. E21-Biblioteca - P.za Gen. C.A. Dalla Chiesa – Bollate centro
22. E22-Biblioteca – Via Pace - Cassina Nuova
23. E23-Centro Diurno Disabili - P.za Cadorna – Bollate centro
24. E24-Sede Don Gnocchi – Via Galimberti, 9 – Ospiate
25. E25-Centro Polifunzionale - Via Ospitaletto, 3/5 – Cascina del Sole
26. E26-Centro Sociale - Via Po, 36 – Cassina Nuova
27. E27-Centro "Alda Merini" – Via San Bernardo, 26/B – Cassina Nuova
28. E28-Sede degli Alpini – Via Ambrogio da Bollate, 7 – Bollate centro
29. E29-Casa Associazioni Castellazzo – Via Fametta, 4 – Castellazzo
30. E30-Sede CPS 1° piano – Via Madonna, 10 – Cassina Nuova
31. E31-Teatro "La Bolla" – P.za Resistenza – Bollate centro
32. E32-Presidio ex Polizia Locale – P.za Resistenza – Bollate centro

## A.2) n°7 Centri sportivi:

1. S1-Bollate Centro - Via Verdi-Pucci
2. S2-Ospiate - Via Galimberti
3. S3-Ospiate - Via Novara ang. Via Brescia
4. S4-Cascina del Sole - Via Ospitaletto
5. S5-Cassina Nuova - Via Oglio
6. S6-Cassina Nuova - Via Mameli
7. S7-Bollate centro – Via Dante 67, 69, 71

## A.3) n°4 Aree mercato:

1. M1-Bollate Centro - P.za della Resistenza e piazzali
2. M2-Cascina del Sole - parcheggio Via Ospitaletto
3. M3-Cassina Nuova - parcheggio Via Pace / fianco cimitero
4. M4-Ospiate - parcheggio via Verbania

## A.4) n°4 Canali e corsi d'acqua:

1. T1-Torrente Pudiga - Viale Lombardia (tratto aperto con griglia) - Bollate centro
2. T2-Torrente Garbogera - lungo vialetto pedonale tra le vie De Gasperi/Berlinguer fino alla strada provinciale 46 Rho/Monza - tutto il tratto scoperto - Cascina del Sole
3. T3-Torrente Nirone e canale Villorosi - zona da Via Caloggio, Via Dante, Via Villorosi, Via



# Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Sostenibilità Ambientale ed Arredo Urbano

Repubblica, in fondo a Via Confalonieri e a Via Montrasi, fino a Via Milano - tratto a cielo aperto a Ospiate

4. T4-Torrente Guisa - tratto da Via Ghisalba, Via Torino/Ferraris, Via Fornace Mariani e Via San Gottardo - Ospiate

## A.5) Fognatura Comunale

1. **Incroci tratti fognari: n. 240 circa**

*vedi allegato B -Elenco vie con camerette/caditoie/bocche di lupo*

## A.6) Orti comunali

1. **Orti via Nenni**
2. **Orti via De Gasperi**

## **B) DEBLATTIZZAZIONI**

Elenco scuole ed edifici pubblici su cui eseguire gli interventi di deblattizzazione, con particolare attenzione ai luoghi di preparazione dei pasti (cucine) e somministrazione pasti (mense scolastiche):

### **B.1) n°32 Scuole ed edifici pubblici:**

1. E1-Scuola dell'Infanzia "Collodi"- Via Lorenzini - Cascina del Sole
2. E2-Scuola dell'Infanzia "Bachelet" - Via Verdi - Bollate centro
3. E3-Scuola dell'Infanzia "Munari" - Via Galimberti – Ospiate
4. E4-Scuola dell'infanzia "Gesù Bambino" – Via Ospitaletto – Cascina del Sole
5. E5-Scuola dell'infanzia "Aurora" - via Madonna – Cassina Nuova
6. E6-Scuola primaria "Rosmini"- Via Diaz - Bollate centro
7. E7-Scuola primaria "Montessori"- Via Montessori - Bollate centro
8. E8-Scuola primaria "Don Milani"- Via C. Zugna - Cascina del Sole
9. E9-Scuola primaria "Masih"- Via Como - Cassina Nuova
10. E10-Scuola primaria "Marco Polo"- Via Galimberti – Ospiate
11. E11-Scuola secondaria "Leopardi"- Via Brianza - Cassina Nuova
12. E12-Scuola secondaria "Gramsci"- Via C. Zugna - Cascina del Sole
13. E13-Scuola secondaria "L.Da Vinci"- Via Fratellanza - Bollate centro
14. E14-Scuola secondaria "Montale"- Via Verdi - Bollate centro
15. E15-Asilo nido "Il giardino dei Ciliegi" - Via Verdi - Bollate centro
16. E16-Asilo nido "Il giardino dei Lillà" - Via Mameli - Cassina Nuova
17. E17-Servizio Giocotanto - Via Galimberti 7– Ospiate
18. E18-Comando Tenenza Carabinieri Bollate – Via Donadeo, 23 - Bolate Centro
19. E19-Palazzo Comunale - Piazza Aldo Moro (archivi - locali tecnici - cavedi garage) – Bollate centro
20. E20-Palazzo Polizia Locale - Via Garibaldi (sotterranei - archivi - locali tecnici – sottotetto) – Bollate centro
21. E21-Biblioteca - P.za Gen. C.A. Dalla Chiesa – Bollate centro
22. E22-Biblioteca – Via Pace - Cassina Nuova



# Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Sostenibilità Ambientale ed Arredo Urbano

23. E23-Centro Diurno Disabili - P.za Cadorna – Bollate centro
24. E24-Sede Don Gnocchi – Via Galimberti, 9 – Ospiate
25. E25-Centro Polifunzionale - Via Ospitaletto, 3/5 – Cascina del Sole
26. E26-Centro Sociale - Via Po, 36 – Cassina Nuova
27. E27-Centro “Alda Merini” – Via San Bernardo, 26/B – Cassina Nuova
28. E28-Sede degli Alpini – Via Ambrogio da Bollate, 7 – Bollate centro
29. E29-Casa Associazioni Castellazzo – Via Fametta, 4 – Castellazzo
30. E30-Sede CPS 1° piano – Via Madonna, 10 – Cassina Nuova
31. E31-Teatro “La Bolla” – P.za Resistenza – Bollate centro
32. E32-Presidio ex Polizia Locale – P.za Resistenza – Bollate centro

## **C) DEZANZARIZZAZIONE ADULTICIDA CONTRO FEMMINE SVERNANTI**

interventi di dezanzarizzazione svernante adulticida diurna su tratti fognari per un totale di circa n° 240 camerette/incroci (vedi allegato B-Elenco vie con camerette/caditoie/bocche di lupo)

## **D) DEZANZARIZZAZIONE LARVICIDA**

interventi di dezanzarizzazione larvicida diurna da effettuare in tutte le tombinature stradali del territorio comunale, compresi i punti d'acqua e fontanelle nei cimiteri, per un totale di circa n. 6500 pozzetti (vedi allegato B -Elenco vie con camerette/caditoie/bocche di lupo).

## **E) DEZANZARIZZAZIONE ADULTICIDA**

interventi dezanzarizzazione adulticida in orario notturno.

Aree dove effettuare gli interventi:

### **E.1) n°7 Centri sportivi :**

1. S1-Bollate Centro - Via Verdi (campi da tennis, calcio, baseball)
2. S2-Ospiate - Via Galimberti (campo di calcio)
3. S3-Ospiate - Via Novara ang. Via Brescia (campo da softball)
4. S4-Cascina del Sole - Via Ospitaletto
5. S5-Cassina Nuova - Via Oglio
6. S6-Cassina Nuova – Via Mameli
7. S7-Bollate centro – Via Dante 67, 69, 71

### **E.2) n°21 Edifici pubblici aree a verde esterne, compresi eventuali pozzetti scarico acque**

1. E1-Scuola dell'Infanzia “Collodi”- Via Lorenzini - Cascina del Sole
2. E2-Scuola dell'Infanzia “Bachelet” - Via Verdi - Bollate centro
3. E3-Scuola dell'Infanzia “Munari” - Via Galimberti - Ospiate
4. E4-Scuola dell'infanzia “Gesù Bambino” - Via Ospitaletto - Cascina del Sole
5. E5-Scuola dell'infanzia “Aurora” - Via Madonna - Cassina Nuova
6. E6-Scuola primaria “Rosmini”- Via Diaz - Bollate centro
7. E7-Scuola primaria “Montessori”- Via Montessori - Bollate centro
8. E8-Scuola primaria “Don Milani”- Via C. Zugna - Cascina del Sole
9. E9-Scuola primaria “Masih”- Via Como - Cassina Nuova
10. E10-Scuola primaria “Marco Polo”- Via Galimberti - Ospiate



# Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Sostenibilità Ambientale ed Arredo Urbano

11. E11-Scuola secondaria "Leopardi"- Via Brianza - Cassina Nuova
12. E12-Scuola secondaria "Gramsci"- Via C. Zugna - Cascina del Sole
13. E13-Scuola secondaria "L.Da Vinci"- Via Fratellanza - Bollate centro
14. E14-Scuola secondaria "Montale"- Via Verdi - Bollate centro
15. E15-Asilo nido "Il giardino dei Ciliegi" - Via Verdi - Bollate centro
16. E16-Asilo nido "Il giardino dei Lillà" - Via Mameli - Cassina Nuova
17. E17-Servizio "Giocotanto" - Via Galimberti 7- Ospiate
18. E18-Comando Tenenza Carabinieri Bollate - Via Donadeo, 23 - Bollate Centro
19. E23-Centro Diurno Disabili - P.za Cadorna - Bollate centro
20. E27-Centro "Alda Merini" - Via San Bernardo, 26/B - Cassina Nuova
21. E29-Casa Associazioni Castellazzo - Via Fametta, 4 - Castellazzo

### **E.3) n°42 Parchi/giardini e aree a verde, compresi eventuali pozzetti scarico acque**

1. P1-Via Attimo (Parco Centrale Martin Luther King) Via Zandonai/Via Riccardi - Bollate centro (trattare particolarmente num. 4 aree cani + num. 1 area cani in Via Zandonai a lato del Parco centrale))
2. P2-Via Pucci - verde- Bollate centro
3. P3-Via Tommaso Moro - parchetto - Bollate centro
4. P4-P.za Madonna in Campagna - verde - Bollate centro
5. P5-Via Musco/Via Garbiera - parchetto - Bollate centro
6. P6-Via Piave - parchetto e num. 1 area cani - Bollate centro
7. P7-Via Sanzio - parchetto - Cassina Nuova
8. P8-Via Caracciolo / Via Corridoni - parchetto - Cassina Nuova
9. P9-tra Via Archimede e Via De Filippo - Area Forestata - Cassina Nuova
10. P10-tra via Archimede e via Adige - area verde - Cassina nuova
11. P11-Via F. Coppi - parchetto - compresa area di Via Montrasi - Ospiate
12. P12-Via Perlasca - parco "Giardino dei Giusti" - Cascina del Sole
13. P13-Via Lorenzini / Perlasca - num. 2 Aree cani - Cascina del Sole
14. P14-tra Via Berlinguer e Via De Gasperi - area verde - Cascina del Sole
15. P15-tra Via Nenni, via Cengio e Via Berlinguer - area verde - Cascina del Sole
16. P16-tra Via Nenni e via F.lli Cervi - area verde - Cascina del Sole
17. P17-tra via Nenni e la S.P. 46 Rho-Monza - Cascina del Sole
18. P18-Via Cavallotti - alberi e area verde in fondo alla via - Cascina del Sole
19. P19-Via Giovanni XXIII - giardino e num. 2 aree cani - Bollate centro
20. P20-Via Montessori / Via Madonna in Campagna - parco "Falcone e Borsellino" - Bollate centro
21. P21-Via Verbania - giardino - Ospiate
22. P22-P.zza Martiri Libertà - piante - Bollate centro
23. P23-Via Cavour - Viale alberato - Bollate centro
24. P24-Via Garbiera - tratto viale alberato - Bollate centro
25. P25-Via Repubblica - viale alberato - Bollate centro/Ospiate
26. P26-via Farini - parchetto + num. 2 aree cani- Cassina Nuova
27. P27-via Mameli / Caracciolo - parchetto e num. 2 aree cani - Cassina Nuova
28. P28-p.zza Resistenza - parchetto - Bollate centro
29. P29-vicolo Monfalcone - parchetto - Cascina del Sole



# Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Sostenibilità Ambientale ed Arredo Urbano

30. P30-via Fleming – parchetto – Bollate centro
31. P31-via Ospitaletto / vicolo Cesare Battisti - parchetto e num. 1 area cani in prossimità dello stesso – Cascina del Sole
32. P32-Parco Expo – tra via Attimo e Via Verdi – Bollate Centro
33. P33-Via Zandonai - Area Forestata– Bollate Centro
34. P34-Via Corridoni – area pioppi (circa al n° civico 294) – Cassina Nuova
35. P35-Via A. Frank – parchetto giochi – Cassina Nuova
36. P36-Via Madonna in Campagna ang. Va dei Dossi – area verde - Bollate Centro
37. P37-Via Tofane – area giochi - Cascina del Sole
38. P38-Piazza Falcone – piante – Cascina del Sole
39. P39-Piazza Cadorna – piante e arbusti – Bollate centro
40. P40-Vie Verdi / Novara e Trento – Area forestata “vallasse” – Bollate centro
41. P41-Via De Amicis in fondo alla via – Bollate centro
42. P42-Via Ponchielli in fondo alla via + area cani– Bollate centro

## E.4) n°4 Sottopassi ciclopedonali

1. CP1-via IV Novembre-Bollate centro
2. CP2-via Martiri di Marzabotto- Bollate centro
3. CP3-piazza Indipendenza – Ospiate
4. CP4-via Veneto/via S.Pietro- stazione Bollate nord

## E.5) n°4 Mercati

1. M1-via Attimo/via Verdi/via Veneto e piazza della Resistenza- Bollate centro
2. M2-parcheggio – via Ospitaletto – Cascina del Sole
3. M3-piazza cimitero – via Pace – Cassina Nuova
4. M4-parcheggio via Verbania – Ospiate

## E.6) n°2 Cimiteri

1. C1- cimitero via Repubblica- Bollate centro
2. C2- cimitero via Pace – Cassina nuova

## E.7) n°4 Corsi d'acqua (a cielo aperto e tombinati)

1. T1-Torrente Pudiga - Viale Lombardia - tratto a cielo aperto con griglia - Bollate centro e tratto a cielo aperto lungo il confine comunale-zona rotonda di via Piave – Bollate centro
2. T2-Torrente Garbogera - lungo vialetto pedonale tra le vie De Gasperi/Via Berlinguer fino alla strada provinciale 46 Rho/Monza - tutto il tratto a cielo aperto - Cascina del Sole
3. T3-Torrente Nirone e canale Villorosi - zona da Via Caloggio, Via Dante, Via Villorosi, Via Repubblica, in fondo a Via Confalonieri e a Via Montrasi, fino a Via Milano - tratto a cielo aperto a Ospiate
4. T4-Torrente Guisa - tratto da Via Ghisalba, Via Torino/Ferraris, Via Fornace Mariani e Via San Gottardo - Ospiate

## F) MONITORAGGI ZANZARA TIGRE: monitoraggi estivi per mantenere sotto controllo il grado di



# Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Sostenibilità Ambientale ed Arredo Urbano

infestazione della zanzara tigre mediante posizionamento di n. 5 ovitrappole nelle aree a verde della città.

**G) MONITORAGGI ZANZARA ADULTA:** monitoraggi estivi per il controllo della zanzara adulta mediante posizionamento di n. 3 trappole a CO2.

## **H) INTERVENTI A SPOT E STRAORDINARI A RICHIESTA**

1) interventi a spot per derattizzazioni, deblattizzazioni, disinfestazioni per presenza di vespe, calabroni, pulci, cimici, etc., come meglio descritti al punto 4) cod. 12.

2) interventi a spot di dezzanzarizzazione adulticida in orario notturno.

3) interventi straordinari d'emergenza per casi di rilevazione Arbovirus trasmesso da zanzara (West Nile, Chikungunya) che si possono verificare sul territorio comunale.

4) interventi di dezzanzarizzazione adulticida straordinari in orario notturno, nei luoghi specificatamente individuati al punto E.2) del punto 1 – n. 21 edifici pubblici con pertinenze a verde.

## **I) ALTRI INTERVENTI SU RICHIESTA**

Interventi da effettuarsi nel caso di fenomeni di infestazione eccezionale, ovvero non derivanti da omissioni dell'Appaltatore nella conduzione del servizio ma da cause di forza maggiore rilevate dal Comune, oppure dal Servizio di Igiene Sanità Pubblica dell'ATS Città Metropolitana di Milano (Agenzia di Tutela della Salute) o dal Settore Sostenibilità Ambientale e Arredo Urbano. Gli interventi straordinari in argomento saranno liquidati sulla base di apposito preventivo presentato dall'Appaltatore ed approvato dall'Amministrazione prima dell'esecuzione del lavoro.

## **2. DURATA E IMPORTO**

La durata del servizio è stabilita in anni 3 con decorrenza 01/08/2022 nelle more della stipula del contratto.

La somma messa a disposizione dall'Amministrazione per il servizio in argomento per l'intera durata dello stesso è pari a **€ 68.365,00 + IVA 22% + oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 3.375,00 + IVA 22%** così come meglio dettagliato nel computo metrico estimativo Allegato F.

## **3. REVISIONE PREZZI**

A partire dal secondo anno (dopo 12 mesi) è ammessa la revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016. La revisione viene operata sulla base della variazione dell'indice ISTAT per le famiglie di operai e impiegati (FOI).





# Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Sostenibilità Ambientale ed Arredo Urbano

## 4. MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO ED OBBLIGHI

Il servizio di disinfestazione (deanzarizzazione, deblattizzazione, derattizzazione, etc.) e disinfezione di tutto il territorio comunale comprende tutti gli interventi ordinari programmati (derattizzazione, trattamenti zanzaricidi e moschicidi, disinfestazioni contro blatte, cimici, formiche, microorganismi, ecc..) nei luoghi critici segnalati che lo stesso Appaltatore dovrà individuare sul territorio, ed inoltre tutti gli interventi a spot e straordinari su richiesta (quali ad esempio trattamento vespe con rimozione favo, trattamenti contro insetti occasionali ecc..) che di volta in volta possono essere segnalati dal Settore Sostenibilità Ambientale e Arredo Urbano.

Gli Ordini di Servizio per disporre impellenti necessità di disinfestazione ecc. saranno attivati esclusivamente dal competente Settore Sostenibilità Ambientale e Arredo Urbano e saranno inviati alla Ditta tramite mail. I relativi interventi dovranno essere intrapresi **entro e non oltre 48 ore solari** (escluso giorni festivi) dalla ricezione dell'Ordine, fatte salve motivate urgenze da attivarsi entro e non oltre le 24 ore solari.

La Ditta appaltatrice dovrà inoltre farsi carico degli oneri economici ed organizzativi relativi alla pianificazione ed all'informazione preventiva sul servizio ai cittadini, alle segreterie/direzioni delle scuole e degli immobili comunali, agli Enti ed agli organismi diversi interessati.

La Ditta appaltatrice dovrà informare opportunamente i responsabili degli immobili comunali interessati dagli interventi e segnalare i tempi dell'attività di disinfestazione (anche nei parchi, giardini, viali alberati ed in tutti i luoghi pubblici frequentati), tramite l'esposizione di appositi cartelli segnaletici recanti l'indicazione come da esempio:

“COMUNE DI BOLLATE - SETTORE SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E ARREDO URBANO  
IN CORSO ATTIVITA' DI DISINFESTAZIONE ZANZARE” con segnalazione agli utenti:

- degli ambienti e dei luoghi sottoposti agli interventi;
- delle date di inizio e fine delle operazioni;
- dei principi attivi usati;
- delle cautele da osservare a tutela di persone e animali;
- delle schede di sicurezza per i primi interventi di pronto soccorso alle persone e agli animali domestici;
- delle modalità di reperimento del Tecnico Responsabile della Ditta per eventuali interventi di soccorso;

La Ditta dovrà, inoltre, segnalare la presenza dei propri operatori in attività di disinfestazione apponendo sui propri mezzi la dicitura:

ES.: “APPALTO PER IL SERVIZIO DI DISINFESTAZIONE DEL COMUNE DI BOLLATE”

E' richiesto alla ditta di fornire relazione dettagliata circa richieste di informazioni da parte dei cittadini su problematiche specifiche (es. informazioni su particolari animali avvistati come cimici o rettili) entro 72 ore solari dalla richiesta.

Le informazioni relative agli interventi dovranno essere annotate mediante l'ausilio di un software gestionale con sistema di localizzazione satellitare GPS (Global Positioning System) o equipollente.



# Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Sostenibilità Ambientale ed Arredo Urbano

Per consentire il controllo da parte dell'Appaltatore degli interventi eseguiti e delle relative informazioni dovranno essere fornite al Comune le credenziali d'accesso al software gestionale. Le informazioni che devono essere annotate nel software gestionale entro 24 ore dall'esecuzione dell'intervento sono: la descrizione del luogo trattato (vedi elenco di cui al punto 1 del presente capitolato), l'indicazione esatta del prodotto usato, il giorno e orario di effettuazione degli interventi, l'eventuale foto attestante l'avvenuta esecuzione dell'intervento qualora non venga acquisita la firma del responsabile del sito.

Qualora i luoghi e le aree oggetto degli interventi siano gestiti e/o custoditi da un responsabile, a conclusione di ogni singolo intervento dovrà essere acquisita la firma per esteso e leggibile del responsabile dell'immobile trattato quale controprova dell'avvenuto intervento.

Nel caso agli operatori fosse impedita la disinfestazione dei siti da trattare, il Tecnico Responsabile della Ditta appaltatrice è tenuto a fornire attestazione a firma per esteso e leggibile del responsabile del sito in questione comprovante i motivi particolari che hanno impedito le operazioni.

Nello specifico, gli interventi eseguiti presso le camerette, caditoie e bocche di lupo durante i trattamenti di deanzarizzazione larvicida e di derattizzazione, dovranno essere facilmente individuabili sul software gestionale.

E' richiesta prioritariamente la marcatura elettronica dei trattamenti, secondo le seguenti specifiche:

L'Affidatario al termine di ogni intervento dovrà trasmettere l'elenco camerette, caditoie e bocche di lupo trattati, la cui posizione dovrà essere georeferenziata possibilmente tramite un sistema di localizzazione satellitare GPS (Global Positioning System) o equipollente, per il rilevamento del posizionamento in continuo e che fornisca al Comune, i tracciati in formato digitale importabili su Sistemi Geografici informativi con indicati data, ora, via, coordinate ed eventuali impedimenti all'esecuzione;

La strumentazione deve essere in grado di assicurare il segnale con una precisione pari a +- 2 metri, misurati in campo aperto, che indichi il momento del trattamento, al fine di dimostrare la congruità delle tempistiche;

L'attrezzatura deve essere collegata alla strumentazione GPS in modo da provvedere simultaneamente al trattamento e alla marcatura;

Esclusivamente in casi eccezionali, debitamente giustificati, es.: problemi tecnici non preventivabili che non rendessero possibile eseguire la marcatura elettronica, la stessa potrà essere effettuata graficamente, trattando i manufatti con apposita colorazione da comunicare prontamente al Settore Sostenibilità Ambientale e Arredo Urbano;

Eventuali caditoie rotte non dovranno essere trattate per evitare il rischio di esporre l'utenza a contatto con prodotti utilizzati per i servizi in argomento; le stesse dovranno essere segnalate al Comune.



# Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Sostenibilità Ambientale ed Arredo Urbano

I trattamenti di disinfestazione dovranno essere effettuati in conformità a tutte le norme in materia di sicurezza, previo accordo con i responsabili delle varie strutture senza arrecare disturbi, molestie, o interrompere il normale funzionamento delle scuole e di qualsiasi altra attività.

L'Appaltatore dovrà gestire il servizio secondo il seguente calendario di massima sul periodo di tre anni, eventualmente da aggiornare in caso di condizioni meteorologiche non favorevoli agli interventi stessi:

## **INTERVENTI ORDINARI**

**COD.1:** interventi di derattizzazione (da effettuarsi internamente ed esternamente nei periodi più idonei da concordarsi con l'Ente Appaltante) in **n. 32 edifici pubblici e n. 7 centri sportivi** (dovranno essere forniti/installati in comodato d'uso gratuito minimo n. 241 erogatori per la derattizzazione negli edifici pubblici (vedi *Allegato A: Elenco erogatori per ogni edificio*) così suddivisi:

n° 15 interventi così suddivisi:

da agosto 2022 a dicembre 2022 n. 2 derattizzazioni

anno 2023 n. 5 derattizzazioni

anno 2024 n. 5 derattizzazioni

da gennaio 2025 a luglio 2025 n. 3 derattizzazioni

**COD. 2:** interventi di derattizzazione (da effettuarsi nei periodi più idonei da concordarsi con l'Ente Appaltante) sul territorio nei seguenti luoghi:

- **rete fognaria (camerette centrali, incroci vie)**
- **argini corsi d'acqua superficiali, canali,**
- **aree mercati**

n° 15 interventi così suddivisi:

da agosto 2022 a dicembre 2022 n. 2 derattizzazione

anno 2023 n. 5 derattizzazioni

anno 2024 n. 5 derattizzazioni

da gennaio 2025 a luglio 2025 n. 3 derattizzazioni

**COD.3:** interventi di deblattizzazione (da effettuarsi internamente ed esternamente nei periodi più idonei da concordarsi con l'Ente Appaltante) in **n. 32 edifici pubblici**

n. 9 interventi così suddivisi:

da agosto 2022 a dicembre 2022 n. 1 deblattizzazione

anno 2023 n. 3 deblattizzazioni

anno 2024 n. 3 deblattizzazioni

da gennaio 2025 a luglio 2025 n. 2 deblattizzazioni



# Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Sostenibilità Ambientale ed Arredo Urbano

**COD.4:** interventi di deanzarizzazione svernante adulticida diurna su tratti fognari (da effettuarsi nei periodi più idonei da concordarsi con l'Ente Appaltante) per un totale di circa 240 camerette/incroci (vedi *allegato B - Elenco vie con camerette/caditoie/bocche di lupo*).

**n. 3** interventi così suddivisi:

anno 2023 n. 1 intervento adulticida

anno 2024 n. 1 intervento adulticida

da gennaio 2025 a luglio 2025 n. 1 intervento adulticida

**COD.5:** interventi di deanzarizzazione larvicida diurna (da effettuarsi nei periodi più idonei da concordarsi con l'Ente Appaltante) in tutte le tombinature stradali del territorio comunale, compresi i punti d'acqua e fontanelle nei cimiteri – circa n. 6500 pozzetti (vedi *allegato B - Elenco vie con camerette/caditoie/bocche di lupo*):

**n° 15** interventi così suddivisi:

da agosto 2022 a dicembre 2022, 2 interventi antilarvali

anno 2023 n. 5 interventi antilarvali

anno 2024 n. 5 interventi antilarvali

da gennaio 2025 a luglio 2025 n. 3 interventi antilarvali

Ad interventi effettuati, previo accordi, dovranno essere eseguiti **n. 5** campionamenti annuali in **n. 10/15 tombinature stradali** del territorio per il controllo delle larve di zanzara quali controlli post intervento, **senza oneri a carico dell'Ente**, preferibilmente tramite sopralluogo congiunto con un referente comunale che indicherà le aree da verificare.

**COD. 6:** interventi deanzarizzazione adulticida in orario notturno (da effettuarsi nei periodi più idonei da concordarsi con l'Ente Appaltante) nei luoghi specificatamente individuati al punto E.1) del punto 1 - **n. 7 centri sportivi**.

**n° 12** interventi così suddivisi:

da agosto 2022 a dicembre 2022 n. 1 intervento adulticida

anno 2023 n. 4 interventi adulticida

anno 2024 n. 4 interventi adulticida

da gennaio 2025 a luglio 2025 n. 3 interventi adulticida

**COD. 7:** interventi deanzarizzazione adulticida in orario notturno (da effettuarsi nei periodi più idonei da concordarsi con l'Ente Appaltante), nei luoghi specificatamente individuati al punto E.2) del punto 1 – **n. 21 edifici pubblici** con pertinenze a verde, così suddivisi:

**n° 9** interventi così suddivisi:

da agosto 2022 a dicembre 2022 n. 1 intervento adulticida



# Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Sostenibilità Ambientale ed Arredo Urbano

anno 2023 n. 3 interventi adalticida  
anno 2024 n. 3 interventi adalticida  
da gennaio 2025 a luglio 2025 n. 2 interventi adalticida

**COD.8:** interventi dezanarizzazione adalticida in orario notturno (da effettuarsi nei periodi più idonei da concordarsi con l'Ente Appaltante) nei luoghi specificatamente individuati al punto E.2) del punto 1 - **n. 2 Centri Estivi e n. 3 Asili Nido** con pertinenze a verde.

n° 6 interventi così suddivisi:  
anno 2023 n. 2 interventi adalticida  
anno 2024 n. 2 interventi adalticida  
da gennaio 2025 a luglio 2025 n. 2 interventi adalticida

**COD.9:** interventi dezanarizzazione adalticida in orario notturno (da effettuarsi nei periodi più idonei da concordarsi con l'Ente Appaltante) nei luoghi specificatamente individuati ai punti E.3), E.4), E.5), E.6), E.7) del punto 1 - **n. 42 parchi/giardini e aree a verde, n. 4 sottopassi, n. 4 mercati, n° 2 cimiteri** (compresi eventuali pozzetti di scarico acque e fontanelle), **n. 4 corsi d'acqua - insistendo in modo particolare sulle aree verdi**, così suddivisi:

n° 17 interventi così suddivisi:  
da agosto 2022 a dicembre 2022 n. 2 interventi adalticida  
anno 2023 n. 6 interventi adalticida  
anno 2024 n. 6 interventi adalticida  
da gennaio 2025 a luglio 2025 n. 3 interventi adalticida

**COD.10: Monitoraggi zanzara tigre:** monitoraggi estivi per mantenere sotto controllo il grado di infestazione della zanzara tigre mediante posizionamento di n. 5 ovitrappole nelle aree a verde della città.

n° 15 interventi così suddivisi:  
da agosto 2022 a dicembre 2022 n. 2 monitoraggi  
anno 2023 n. 5 monitoraggi  
anno 2024 n. 5 monitoraggi  
da gennaio 2025 a luglio 2025 n. 3 monitoraggi

**COD.11: monitoraggi zanzara adulta:** monitoraggi estivi per il controllo della zanzara adulta mediante posizionamento di n. 3 trappole a CO2.

n° 9 interventi così suddivisi:  
da agosto 2022 a dicembre 2022 n. 1 monitoraggio  
anno 2023 n. 3 monitoraggi  
anno 2024 n. 3 monitoraggi  
da gennaio 2025 a luglio 2025 n. 2 monitoraggi



# Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Sostenibilità Ambientale ed Arredo Urbano

## **INTERVENTI A SPOT E STRAORDINARI A RICHIESTA**

**COD.12:** Interventi a spot di derattizzazione, deblattizzazione e disinfestazione per presenza di vespe, calabroni, pulci, cimici, zecche, formiche, insetti defogliatori delle piante, nonché altre specie di insetti, allontanamento rettili, recupero carogne di roditori, volatili, rettili e altri piccoli animali su aree del territorio e strutture pubbliche in giorni e orari da concordare anche al fine di evitare interferenze con altre attività.

**n. 320** interventi (verranno liquidati solamente gli interventi eseguiti)

**COD.13:** interventi a spot dezanarizzazione adulticida in orario notturno

**n. 37** interventi (verranno liquidati solamente gli interventi eseguiti)

**COD.14:** interventi straordinari d'emergenza per casi di rilevazione Arbovirus trasmesso da zanzara (West Nile, Chikungunya) che si possono verificare sul territorio comunale.

**n. 3** interventi (verranno liquidati solamente gli interventi eseguiti)

**COD.15:** interventi di dezanarizzazione adulticida straordinari in orario notturno, nei luoghi specificatamente individuati al punto E.2) del punto 1 – **n. 21 edifici pubblici** con pertinenze a verde

**n. 4** interventi (verranno liquidati solamente gli interventi eseguiti)

Qualora, nei successivi 15 giorni dal trattamento programmato o a richiesta, si verificassero nuovamente problemi di disinfestazione/disinfezione, gli interventi dovranno essere ripetuti con oneri a carico dell'Appaltatore che dovrà garantirne l'efficacia. In aggiunta a quanto sopra, in riferimento agli interventi di derattizzazione da effettuarsi su tutte le aree del territorio e nelle strutture pubbliche, sia ordinari che straordinari, si precisa che dovrà essere eseguito un ulteriore sopralluogo a distanza di 15 giorni dopo il primo intervento, allo scopo di monitorare il livello dell'infestazione riscontrata, senza che questo comporti oneri aggiuntivi a carico dell'Ente Appaltante. Sarà cura dell'Appaltatore rendere noti i risultati ottenuti.

L'Appaltatore è tenuto a comunicare al Servizio Sostenibilità Ambientale con frequenza da concordare con l'ufficio, tramite comunicazione via mail, il programma degli interventi da espletare, indicando le tipologie di trattamenti, i prodotti da usare, il numero ed i luoghi di intervento. In ogni caso l'Appaltatore è tenuto ad effettuare il servizio presso tutti i luoghi elencati al punto 1) e presso gli altri eventuali punti critici, e a comunicarne l'avvenuto trattamento. Dovrà comunque essere trasmesso, entro le ore 12 di ogni giorno lavorativo, il programma degli interventi del giorno lavorativo successivo e le eventuali variazioni al programma già comunicato. Entro le ore 12 di ogni giorno lavorativo l'Appaltatore dovrà trasmettere un report degli interventi del giorno lavorativo precedente con segnalazione dell'eventuale mancata effettuazione degli interventi programmati, del motivo e della data prevista per il recupero.

Inoltre, a conclusione degli interventi effettuati nel semestre, per registrare il livello di infestazione dei luoghi, dovrà essere predisposta una relazione contenente una scheda di lavoro in rapporto alle diverse situazioni e alle tipologie d'intervento nella quale indicare:

- quantità chiusini/camerette/bocche di lupo trattati



# Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Sostenibilità Ambientale ed Arredo Urbano

- quantità tane/luoghi evidenziati
- dati relativi ai prodotti o alle esche consumate
- tipo di esca utilizzata ed antidoto alla stessa
- le criticità riscontrate ed eventuali proposte operative risolutive

## 5. CARATTERE DEL SERVIZIO ESECUZIONE D'UFFICIO

Il servizio oggetto del presente appalto è da considerarsi ad ogni effetto servizio di utilità pubblica e non può essere per nessuna ragione sospeso od abbandonato, salvo nei casi di forza maggiore (calamità naturali, provvedimenti di polizia ecc.).

In caso di arbitrario abbandono o sospensione anche parziale, l'Amministrazione potrà sostituirsi all'Appaltatore ponendo a carico di quest'ultimo il relativo onere e tutte le spese conseguenti. Parimenti l'Amministrazione potrà sostituirsi all'Appaltatore ponendo a carico di quest'ultimo il relativo onere e tutte le spese conseguenti, qualora il Settore Sostenibilità Ambientale e Arredo Urbano riscontri deficienze nell'esecuzione dei lavori previsti dai precedenti punti 1) e 4).

## 6. AUTORIZZAZIONI

Tutte le autorizzazioni eventualmente necessarie all'esecuzione del servizio, comprese quelle per la circolazione di automezzi in spazi o percorsi riservati ad altri e l'accesso a spazi chiusi, o nel caso in cui si debba preventivamente informare le competenti autorità, devono essere chieste a totale cura e spese dell'Appaltatore.

L'Appaltatore sarà autorizzato a concordare con i rispettivi responsabili l'accesso a strutture comunali custodite (es. scuole, campi sportivi), oggetto di interventi di disinfestazione. In tal caso, sarà cura dell'Appaltatore provvedere in merito, anche in rispetto a quanto disposto dal documento DUVRI, rispettare le modalità e gli orari di accesso concordati con i responsabili delle strutture stesse e rispondere di eventuali problemi od inconvenienti connessi con l'accesso alle aree in oggetto.

## 7. TECNICO RESPONSABILE DEL SERVIZIO DITTA AGGIUDICATARIA

La Società dovrà nominare obbligatoriamente il Tecnico Professionale previsto dalla normativa vigente che dovrà avere almeno 5 anni di esperienza in servizi della stessa natura dell'appalto.

Il Tecnico Responsabile del Servizio sarà il referente unico dell'Amministrazione Comunale per la definizione di tutte le problematiche tecniche ed operative del servizio e farà riferimento al RUP e al personale del Settore Sostenibilità Ambientale e Arredo Urbano.

Il Tecnico Responsabile del Servizio dovrà :

- essere dotato di sistema di reperibilità rapido che deve essere comunicato al Settore Sostenibilità Ambientale e Arredo Urbano;
- seguire, controllare e coordinare globalmente il servizio per conto della ditta;
- essere responsabile del controllo della effettiva esecuzione dei trattamenti;
- redigere e consegnare al termine del semestre una relazione tecnica riassuntiva e conclusiva dei lavori svolti, evidenziando le problematiche insorte nel corso dei lavori ed i punti critici accertati durante l'iter lavorativo, indicando eventuali proposte operative.

## 8. PERSONALE



# Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Sostenibilità Ambientale ed Arredo Urbano

Il personale addetto all'espletamento dei lavori di cui al precedente punto 1) dipenderà ad ogni effetto dall'Appaltatore. Il personale dovrà mantenere in servizio un contegno irreprensibile e decoroso e dovrà indossare gli abiti da lavoro muniti di contrassegno della Ditta Appaltatrice. L'Appaltatore è direttamente responsabile del proprio personale, della sua disciplina nello svolgimento dei compiti, dei rapporti con i custodi e/o gli addetti delle strutture pubbliche ed in generale con i cittadini. L'Appaltatore ha l'obbligo di dirigere il suo personale in modo tale che non possano crearsi appunti di sorta sul comportamento dello stesso, in quanto azioni scorrette potrebbero ledere l'immagine della Amministrazione.

## 9. ATTREZZATURE, MATERIALE D'USO E PRODOTTI

L'Appaltatore dovrà provvedere al servizio oggetto del presente capitolato utilizzando i materiali, i prodotti e le attrezzature che riterrà utili allo scopo; i prodotti da usare per le diverse tipologie di trattamento dovranno essere idonei a programmi di disinfestazione integrata e mirata, dovranno essere preferibilmente di tipo biologico ed in ogni caso prodotti regolarmente registrati presso il Ministero della Salute, ovvero in tutto conformi alla normativa igienico-sanitaria vigente nel periodo di durata dell'appalto, compresi perciò gli eventuali aggiornamenti che dovessero entrare in vigore nello stesso periodo.

L'Appaltatore all'atto della comunicazione di aggiudicazione provvisoria dovrà presentare un elenco completo sia dei prodotti che delle attrezzature, macchinari o altro mezzo impiegati nell'espletamento del servizio e le relative schede di sicurezza; i macchinari e le attrezzature dovranno essere a norma con le disposizioni antinfortunistiche in vigore.

Per il trattamento sul verde saranno privilegiati i prodotti di efficacia dimostrata e a basso impatto ambientale e ritenuti non nocivi verso organismi non target e non fitotossici su tutte le specie vegetali. Nello specifico i prodotti utilizzati non dovranno essere applicati nei pressi delle aree con presenza di arnie (apicoltori presenti sul territorio) e su essenze vegetali e prative in fioritura, con particolare riferimento ai tigli. Tali precauzioni sono necessarie per prevenire, quanto possibile, la moria di insetti non bersaglio ma soprattutto di api che in questi ultimi anni si è verificata in alcuni Comuni della Regione Lombardia a causa dei prodotti utilizzati per la disinfestazione adulta delle zanzare (a tal proposito si fa riferimento alla circolare pervenuta dall'ATS – Città Metropolitana di Milano del 24/04/2019 prot. n° 68117/19 che stabilisce alcune linee guida da seguire).

La diluizione dei formulati non potrà essere maggiore o minore di quanto indicato dalla scheda tecnica registrata presso il Ministero della Salute e dovrà essere conforme a quanto specificato e alla scheda del produttore.

Ogni diluizione non prevista dalla scheda tecnica del prodotto non sarà ammessa.

E' fatto divieto all'Appaltatore di utilizzare ad uso magazzino per le sue attrezzature e prodotti, specie se tossici od infiammabili, locali siti nelle strutture pubbliche del territorio comunale.

## 10. MODALITA' DI PAGAMENTO E TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

La fattura emessa trimestralmente, in formato elettronico, sarà liquidata, a mezzo bonifico bancario, entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di ricevimento nel SDI (Sistema di Interscambio), a condizione che il certificato di correttezza contributiva (DURC) rilasciato dagli enti previdenziali competenti sia regolare.

La fattura dovrà essere emessa successivamente all'approvazione, da parte del Servizio





# Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Sostenibilità Ambientale ed Arredo Urbano

Sostenibilità Ambientale e Arredo Urbano, della rendicontazione degli interventi effettivamente eseguiti.

Sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento, come previsto all'art. 30 comma 5 del D.lgs. 50/16.

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n.136 del 13/8/2010 e successive modifiche.

## 11. GARANZIA DEFINITIVA

1. L'appaltatore dovrà presentare, prima della stipulazione del contratto ed entro 10 gg. dalla richiesta, una garanzia pari al 10% dell'importo contrattuale IVA esclusa, così come previsto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

2. L'importo è ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45001 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001 (per usufruire del beneficio l'operatore economico dovrà allegare alla garanzia definitiva copia conforme all'originale della certificazione di qualità in corso di validità).

Si applica la riduzione del 50%, non cumulabile con quella di cui al primo periodo, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

L'importo della garanzia è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001.

Nei contratti relativi a servizi o forniture, l'importo della garanzia è ridotto del 20 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo e secondo, per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50 per cento del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia è ridotto del 15 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo, secondo, terzo e quarto, per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

Nei contratti di servizi e forniture l'importo della garanzia è ridotto del 30 per cento, non cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi precedenti, per gli operatori economici in possesso del rating di legalità e rating d'impresa o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del d.lgs. 231/2001 o di certificazione social accountability 8000, o di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per



# Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Sostenibilità Ambientale ed Arredo Urbano

l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni.

In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

3. La garanzia fideiussoria, a scelta dell'appaltatore, può essere rilasciata dai soggetti di cui all'art. 93, comma 3 del d.lgs. 50/16. La stessa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, secondo comma, del codice civile, l'operatività della garanzia entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta del Comune di Bollate e dovrà essere conforme a quanto stabilito all'art. 93 del D.Lgs. 50/16.

4. La fideiussione o polizza relativa alla garanzia definitiva dovrà essere corredata d'idonea dichiarazione sostitutiva rilasciata dai soggetti firmatari il titolo di garanzia ai sensi del DPR 445/2000, circa l'identità, la qualifica ed i poteri degli stessi. Per soggetti firmatari si intendono gli agenti, broker, funzionari e comunque i soggetti muniti di poteri di rappresentanza dell'Istituto di Credito o Compagnia Assicurativa che emette il titolo di garanzia. Tale dichiarazione dovrà essere accompagnata dalla copia del documento d'identità dei suddetti soggetti. In alternativa, il deposito dovrà essere corredata di autentica notarile circa la qualifica, i poteri e l'identità dei soggetti firmatari il titolo di garanzia, con assolvimento dell'imposta di bollo.

5. La garanzia è prestata a salvaguardia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali, dell'eventuale risarcimento danni, nonché del rimborso delle somme che il Comune di Bollate dovesse eventualmente sostenere durante l'esecuzione del contratto per fatto dell'Appaltatore a causa di inadempimento.

Resta salvo per il Comune di Bollate l'esperimento di ogni altra azione nel caso in cui la garanzia risultasse insufficiente.

L'Appaltatore resta obbligato a reintegrare la garanzia di cui il Comune di Bollate avesse dovuto valersi, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto. In tal caso, qualora la garanzia sia prestata mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa, deve essere prevista la facoltà di rivalsa dell'Amministrazione.

In caso di inadempienza, la garanzia potrà essere reintegrata d'ufficio a spese dell'Appaltatore prelevandone l'importo dalle somme dovute per l'appalto.

**ATTENZIONE! La garanzia definitiva (rilasciata in formato "polizza fideiussoria") dovrà essere rilasciata sulla base di quanto previsto dal Regolamento (e relativi schemi) approvato con Decreto del Ministero dello sviluppo economico n. 31 del 19 gennaio 2018 (pubblicato sulla GURI n. 83 del 10.04.2018)**

## 12. PENALI

La mancata esecuzione di tutto o di parte dei trattamenti a calendario e di quelli a spot e straordinari ordinati dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP) coincidente con il Direttore di Esecuzione del Contratto (D.E.C.) costituisce inadempimento contrattuale e motivo di applicazione delle penali e/o della risoluzione del contratto.

Pertanto, in caso di inadempimento delle obbligazioni contrattuali, e in caso di cattiva o



# Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Sostenibilità Ambientale ed Arredo Urbano

insoddisfacente esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto sarà facoltà del Responsabile del Settore Sostenibilità Ambientale e Arredo Urbano applicare le penalità di seguito elencate:

1	Mancata registrazione all'interno del software delle informazioni relative agli interventi (punto 4 capitolato)	Penale pari a €20,00 a intervento
2	Mancata trasmissione entro le ore 12 di ogni giorno lavorativo, del programma interventi del giorno lavorativo successivo, di eventuali variazioni ai programmi già comunicati e dell'orario operazioni (punto 4 capitolato)	Penale pari a €40,00 a programma
3	Mancata trasmissione entro le ore 12 di ogni giorno lavorativo, del report interventi del giorno lavorativo precedente con segnalazione di mancati interventi programmati, motivo e data prevista per il recupero (punto 4 capitolato)	Penale pari a €40,00 a report
4	Ritardo nell'esecuzione di un intervento previsto dal calendario programmato e concordato preventivamente con il Responsabile del Procedimento (RUP) salvo modifiche motivate ed approvate dal Responsabile stesso per inadempienza all'ordine di servizio (punto 4 capitolato)	Penale pari a €50,00 per ogni giorno di ritardo
5	Mancata o parziale esecuzione non motivata di un intervento ordinario (punto 4 capitolato)	Penale pari a €500,00 per intervento
6	Ritardo non motivato nell'esecuzione di un intervento d'emergenza ordinato dal RUP sulla base di necessità insorte ingenti e/o contingenti (punto 4 capitolato)	Penale pari a €500,00 per ogni giorno di ritardo
7	Mancata esecuzione non motivata di un intervento d'emergenza ordinato dal RUP sulla base di necessità insorte ingenti e/o contingenti (punto 4 capitolato)	Penale pari a € 500,00 per intervento
8	Mancata evidenziazione dei tombini e chiusini trattati qualora problemi tecnici non preventivamente non rendessero possibile eseguire la marcatura elettronica (punto 4 capitolato)	Penale pari a €25,00 per ogni tombino o chiusino
9	Mancata o non idonea esposizione degli appositi cartelli segnaletici di avviso all'utenza, a scopo di sicurezza, secondo le modalità e con i contenuti prescritti dalle disposizioni legislative vigenti (punto 4 capitolato)	Penale pari a €250,00 a intervento
10	Ritardo nella consegna della relazione semestrale nella quale dovranno essere evidenziati, tra l'altro, eventuali punti critici accertati ed indicate ulteriori proposte operative da parte del Tecnico Responsabile della ditta (punto 4 capitolato)	Penale pari a €100,00 oltre i 30 giorni di ritardo
11	Non veridicità accertata del report interventi del giorno lavorativo precedente (punto 4 capitolato)	Penale pari a €500,00 a report
12	Non rispondenza delle diluizioni impiegate del prodotto	Penale pari a €500,00 a contestazione



# Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Sostenibilità Ambientale ed Arredo Urbano

rispetto a quanto prescritto nella rispettiva scheda tecnica (punto 9 capitolato)
---

L'applicazione delle penali dovrà essere preceduta da regolare contestazione scritta, a mezzo PEC o lettera raccomandata A.R. dell'inadempienza, alla quale la Ditta appaltatrice ha facoltà di presentare le proprie controdeduzioni entro 7 (sette) giorni dal ricevimento della predetta contestazione.

Tutti gli importi relativi alle penali saranno trattenuti dal Comune di Bollate dalla fatturazione del periodo di riferimento in cui è stata applicata la penale, con relativa emissione di nota di credito da parte dell'Appaltatore.

L'ammontare complessivo delle penalità non potrà essere comunque superiore al 10% del valore complessivo del contratto IVA esclusa.

### 13. RESPONSABILITÀ

L'Appaltatore si obbliga a sollevare l'Amministrazione da qualsiasi pretesa, azione e molestia che possa derivare da terzi per il mancato adempimento degli obblighi contrattuali, per trascuratezza o per colpa nell'assolvimento dei medesimi, con possibilità di rivalsa in caso di condanne. Le spese che l'Amministrazione dovesse eventualmente sostenere a tale titolo saranno dedotte dai crediti dell'Appaltatore ed in ogni caso da questo rimborsate.

### 14. OBBLIGHI ED ONERI SPECIALI A CARICO DELL'APPALTATORE

Sono a totale carico dell'Appaltatore i seguenti oneri ed obblighi:

- a) l'osservanza, nei riguardi del proprio personale dipendente, di tutte le leggi, regolamenti, disposizioni, contratti normativi salariali e previdenziali disciplinanti comunque il rapporto di lavoro, sollevando l'Amministrazione Comunale da ogni controversia derivante o conseguente il rapporto stesso che intercorre, ad ogni effetto, tra l'Appaltatore ed i propri dipendenti;
- b) la retribuzione del personale, oneri sociali diretti ed indiretti, assicurazioni varie, vestiario e quant'altro previsto dal C.C.N.L., nonché l'osservanza di tutta la normativa di prevenzione, sicurezza ed infortuni;
- c) il versamento dei contributi previdenziali ed assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti;
- d) tutte le imposte e tasse generali e speciali senza diritto di rivalsa, che colpiscano o potranno colpire in qualsiasi momento l'Appaltatore per l'esercizio di tutti i servizi previsti nel presente capitolato;
- e) la stipula di assicurazione che garantisca ogni attività dell'Appaltatore (compresa l'assicurazione dei mezzi utilizzati dallo stesso), nonché l'assicurazione RCT/O per danni a persone o a cose;



# Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Sostenibilità Ambientale ed Arredo Urbano

f) la fornitura dei prodotti di consumo, il costo dei materiali ed attrezzature, la riparazione, manutenzione e rinnovo degli stessi e quant'altro occorrente per il disimpegno del servizio;

g) la presentazione del piano di sicurezza specifico per le attività in essere, così come previsto dal Decreto L.vo n. 81/2008, in rapporto alle incombenze spettanti all'appaltatore mediante:

- analisi e individuazione delle singole operazioni,
- individuazione de/i rischio/i derivante/i dall'attività specifica, dei fattori di rischio e dei livelli di pericolo,
- istruzione operatori nell'espletamento delle loro attività,
- D.P.I. necessari per proteggere l'operatore durante l'esecuzione dell'attività specifica,
- funzione di vigilanza in relazione alla corretta modalità di esecuzione della mansione;
- l'indicazione di un Responsabile della Sicurezza;

h) La Ditta appaltatrice dovrà inoltre:

- assumere tutte le precauzioni necessarie onde evitare contaminazioni con prodotti ad uso alimentare (cibi e bevande) specie nelle aree a verde oggetto di feste, raduni, ecc. od in prossimità delle scuole;
- nelle fasi d'intervento e durante i tragitti di spostamento e/o trasferimento degli autoveicoli utilizzati per la disinfestazione segnalare la propria presenza secondo la modalità prevista dalla legge vigente e dai regolamenti previsti dal codice stradale in materia di mezzi e macchine operatrici in movimento o meno;
- garantire l'agibilità degli spazi per quanto riguarda il passaggio di persone ed autoveicoli,
- garantire gratuita assistenza medica al personale addetto, sul luogo di lavoro;
- richiedere alla Polizia Locale le Ordinanze necessarie per imporre divieti di sosta e deviazioni stradali necessarie per l'esecuzione dei lavori.

## 15. QUINTO D'OBBLIGO

Ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D. Lgs. N° 50/2016 e s.m.i., qualora in caso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni, fino alla concorrenza di un quinto dell'importo di contratto, la stazione appaltante può imporre all'aggiudicatario l'esecuzione delle prestazioni alle stesse condizioni. In tal caso, l'Affidatario non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

## 16. CONTROLLI

L'Appaltatore deve svolgere i servizi di disinfestazione con diligenza professionale necessaria e l'Amministrazione effettuerà gli opportuni controlli, avvalendosi del Settore Sostenibilità Ambientale e Arredo Urbano, dal quale l'Appaltatore dipenderà per tutte le disposizioni inerenti i servizi oggetto dell'appalto e, nell'eventualità, anche di organismi, enti o incaricati esterni.

In particolare per i controlli di competenza, gli operatori incaricati dall'Amministrazione Comunale, a propria discrezione, effettueranno sopralluoghi al fine di verificare l'efficienza e l'efficacia dei servizi resi, nonché il rispetto del programma giornaliero e la veridicità dei report che l'appaltatore



# Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Sostenibilità Ambientale ed Arredo Urbano

è tenuto a produrre entro le ore 12 di ogni giorno lavorativo.

In caso di rilevamento di mancanze e/o inadempienze nell'espletamento dei servizi il Responsabile di P.O. applicherà le penali previste di cui al punto 12 del presente capitolato.

Ai sensi del Regolamento Locale di Igiene la vigilanza sull'operato dell'Appaltatore è di competenza della locale ATS di Parabiago, Dipartimento di Prevenzione Medica.

Il personale comunale presente nelle singole strutture pubbliche potrà segnalare al Settore Sostenibilità Ambientale e Arredo Urbano ogni mancanza o disfunzione, ove vengano riscontrate manchevolezze quali ritardi o mancate effettuazioni dei servizi, non motivate.

## **17. COMPETENZE DELL'AZIENDA DI TUTELA DELLA SALUTE DELLA CITTA' METROPOLITANA DI MILANO (ATS)**

L'ATS territorialmente competente eserciterà le funzioni proprie previste dalle leggi vigenti e potrà disporre accertamenti presso gli immobili comunali oggetto dei trattamenti, sulle attrezzature e strumenti utilizzati ed il prelievo di campioni di prodotti disinfestanti in corso d'uso.

L'Amministrazione comunale potrà in ogni caso concordare forme di collaborazione con l'ATS territoriale per la gestione ed il controllo del servizio.

## **18. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

L'Amministrazione Comunale, nei casi previsti di seguito, può procedere, ai sensi dell'art. 1456 del C.C., alla risoluzione del contratto d'appalto senza che l'Appaltatore possa pretendere risarcimenti od indennizzi di alcun genere:

- inosservanza reiterata delle disposizioni di legge, dei regolamenti e degli obblighi contrattuali non eliminata a seguito di diffida formale da parte dell'Amministrazione Comunale;
- arbitraria e ingiustificata interruzione o sospensione, da parte dell'Appaltatore, dei servizi oggetto di appalto non dipendente da causa di forza maggiore;
- quando l'impresa appaltatrice risulti in stato fallimentare ovvero abbia cessato o ceduto l'attività, salvo quanto previsto all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016;
- frode;
- sopravvenute cause di esclusione o sopravvenute cause ostative legate alla legislazione antimafia;
- sopravvenuta condanna definitiva del legale rappresentante per un reato contro la pubblica amministrazione;
- grave e reiterata inosservanza delle norme di sicurezza in tema di infortunistica dei lavoratori ed inosservanza del piano di sicurezza in funzione delle utenze civili;
- subappalto non autorizzato;
- qualora l'importo complessivo delle penali applicate all'impresa appaltatrice superi il 10% dell'importo netto contrattuale.

## **19. RECESSO**



# Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Sostenibilità Ambientale ed Arredo Urbano

L'Amministrazione si riserva la facoltà di recedere dal contratto, ai sensi dell'art. 1671 del Codice Civile, in qualunque tempo e fino al termine del servizio. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante invio di apposita comunicazione a mezzo di raccomandata AR o PEC. Il recesso non può avere effetto prima che siano decorsi 15 giorni dal ricevimento di detta comunicazione.

## 20. DANNI

Per la copertura di eventuali danni di qualsiasi specie che dovessero derivare a persone od a cose in dipendenza del servizio oggetto del presente capitolato, l'aggiudicatario dovrà stipulare apposita polizza assicurativa RCT/O con i seguenti massimali:

massimale non inferiore ad € 3.500.000,00= per sinistro  
massimale non inferiore ad € 3.500.000,00= per persona  
massimale non inferiore ad € 3.500.000,00= per animali o cose.

Copia di detta polizza assicurativa contratta dall'impresa a copertura dei rischi sopra indicati dovrà essere consegnata alla Stazione Appaltante, unitamente alla dichiarazione con cui l'impresa esoneri il Comune da qualsiasi responsabilità civile e penale per danni arrecati nell'esercizio della propria attività a terze persone e/o a cose, all'atto della stipula del contratto.

La società aggiudicataria è tenuta inoltre all'osservanza ed all'applicazione di tutte le norme relative alle assicurazioni obbligatorie ed antinfortunistiche, previdenziali ed assistenziali, nei confronti del proprio personale.

## 21. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 e dall'articolo 29 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, così come modificato dalla legge 20 novembre 2017, n. 167, il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Bollate ed il Responsabile "interno" del trattamento che vi compete è il Responsabile ad interim del Settore Sostenibilità Ambientale ed Arredo Urbano Arch. Luciano Tonetti.

## 22. SOTTOSCRIZIONE PATTO DI INTEGRITÀ

I partecipanti alla gara sono tenuti alla sottoscrizione dell'allegato "Patto di Integrità" approvato con delibera di Giunta Comunale di Bollate n. 140 del 15/12/2015. Il mancato rispetto di quanto previsto nel "Patto di Integrità" comporterà l'esclusione dalla gara e per l'aggiudicatario la risoluzione del contratto.

## 23. RISPETTO CODICE DI COMPORTAMENTO E ART. 53 COMMA 16/TER DEL D.LGS. 165/01

L'aggiudicatario è tenuto all'osservanza del codice di comportamento dell'ente, visionabile sul sito del Comune nella sezione "Amministrazione trasparente/ disposizioni generali/ atti generali / codici disciplinari e di condotta". L'appaltatore è tenuto inoltre a non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e a non aver attribuito incarichi ad ex-dipendenti che hanno esercitato



# Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Sostenibilità Ambientale ed Arredo Urbano

poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Bollate nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Il mancato rispetto di quanto sopra comporterà l'esclusione dalla gara e per l'aggiudicatario la risoluzione contrattuale

## 24.DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non risulti contemplato nel presente capitolato si fa esplicito rinvio alle leggi ed ai regolamenti comunali vigenti.

### ALLEGATI:

Allegato A: Elenco erogatori per ogni edificio

Allegato B: Elenco vie con camerette/caditoie/bocche di lupo

Allegato C: Stradario

Allegato D: Tavola unica con individuazione dei luoghi interessati dagli interventi

Allegato E: Elenco prezzi

Allegato F: Computo metrico estimativo

Allegato G: DUVRI